

EDITAL DE INTIMAÇÃO

RENATA CRISTINA DE OLIVEIRA SANTOS AOKI, delegada do 1º Ofício da 1ª Zona da Vila Velha/ES, seguindo as atribuições conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/97, faz saber a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que fazem INTIMADO(A/S) do(a) devedor(a/s) fiduciária(s) MARCOS ANTONIO RANGEL DA CRUZ, CPF nº 072.858.657-40 e FERNANDA LIMA DA SILVA CRUZ, CPF nº 115.899.417-20, para satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, conforme planilha disponível na sede da serventia protocolizada sob o nº 382417, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, além das despesas de cobrança e de intimação, referente ao Contrato de Financiamento Imobiliário, garantido por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, firmado com FGR URBANISMO VILA VELHA S/A S.P.E. em 24/10/2014, registrado nesta Serventia sob o R-3 da matrícula nº 121.594, do imóvel situado na) Lotamento Jardins Vinhas, Alameda dos Gramíneos, Lote 29, Quadra 08, Itaipurus, nesta cidade de Vila Velha/ES, com saldo devedor no valor de R\$234.929,66, em 31/08/2021.

O pagamento deverá ser procedido diretamente ao(a) credora(s) na agência bancária onde foi efetuado o contrato de financiamento, devendo o recibo ser apresentado nesta Serventia. Poderá ainda o pagamento ser procedido diretamente na sede da serventia na Avenida Antônio Galvão, nº 1.936, Praia da Costa, Vila Velha/ES, no horário de 09:00h às 18:00h, mediante cheque administrativo ou visado, nominal ao(a) credora(s) fiduciária(s). Na oportunidade, faz(m) V.S.(as), certificar(a)s que o não cumprimento das referidas obrigações, no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) Credor(a) Fiduciária(s) - FGR URBANISMO VILA VELHA S/A S.P.E. - nos termos do art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, Vila Velha, 14 de setembro de 2021, Oficial Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA 2ª ZONA DA SERRA
www.cartorioeserra.com.br
Av. Eudes Scheurer de Souza, 1.250, CEP: 25.105-480
Laranjeiras, Serra - ES
Tel: (27) 3725-0452 / 3730-7900
EDITAL DE INTIMAÇÃO
(E.F. - LEI Nº 9.514 DE 2011/97)
D.ª. ETELYNIA ABREU DO VALLE REBORDO, Oficial e Tabelão do Cartório do 1º Ofício da 2ª Zona da Serra, Comarca de Capil, concluiu e nomeou na forma da Lei nº 9.514, a Vila e arrematação de CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, nos termos do Art. 26 da Lei 9.514/97, INTIMAR a Sra. LUCIAURA SOUZEIRA ANDRADE - CPF nº 082.673.817-47, proprietária do imóvel situado na Rua Boa Esperança II, nº 156, Apartamento 404, Bloco 04, Condomínio Residencial Vila de Serra, Jardim Limoeiro, Serra/ES, a fim de que compareça a esta Serventia, na Rua 24/04/2016, às 15:00h, com o objetivo de promover a publicação, para liquidar as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, inclusive dos juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, conforme no parágrafo primeiro do citado artigo, sob pena de ser promovida a CONSOLIDAÇÃO DA PLENA PROPRIEDADE em nome de Cleofora Delfino CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CONTRATADA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 85502004032, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, firmado em 29/07/2012 - Matrícula do Imóvel nº 71.118, Livro 2, desta Serventia, e o contrato de financiamento, em nome de Cleofora Delfino CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Saneadora, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. Apresente INTIMAÇÃO esta sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 11.942/2014, Serra - ES, 14 de Setembro de 2021
ETELYNIA ABREU DO VALLE REBORDO
Oficial e Tabelão
Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h

EDITAL DE INTIMAÇÃO

RENATA CRISTINA DE OLIVEIRA SANTOS AOKI, delegada do 1º Ofício da 1ª Zona da Vila Velha/ES, seguindo as atribuições conferidas pelo art. 26 da Lei nº 9.514/97, faz saber a todos quanto o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que fazem INTIMADO(A/S) do(a) devedor(a/s) fiduciária(s) LUCAS VINÍCIUS MUNIZ, CPF nº 134.656.907-05, para satisfazer, no prazo de 15 (quinze) dias, as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, os encargos legais, conforme planilha disponível na sede da serventia protocolizada sob o nº 385004, inclusive tributos, as contribuições condominiais imputáveis ao imóvel, além das despesas de cobrança e de intimação, referente ao Contrato de Financiamento Imobiliário nº 10136018900, garantido por ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, firmado com ITAU UNIBANCO S/A, em 26/04/2016, registrado nesta Serventia sob o R-4 da matrícula nº 103.677, do imóvel situado na) Rua Osminda Machado Duarte, nº 315, Edifício Eneidas Azeite, apto 204, Praia das Galéguas, nesta cidade de Vila Velha/ES, com saldo devedor no valor de R\$18.502,84, em 15/09/2021.

O pagamento deverá ser procedido diretamente ao(a) credora(s) na agência bancária onde foi efetuado o contrato de financiamento, devendo o recibo ser apresentado nesta Serventia. Poderá ainda o pagamento ser procedido diretamente na sede da serventia na Avenida Antônio Galvão, nº 1.936, Praia da Costa, Vila Velha/ES, no horário de 09:00h às 18:00h, mediante cheque administrativo ou visado, nominal ao(a) credora(s) fiduciária(s). Na oportunidade, faz(m) V.S.(as), certificar(a)s que o não cumprimento das referidas obrigações, no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do(a) Credor(a) Fiduciária(s) - ITAU UNIBANCO S/A - nos termos do art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, Vila Velha, 15 de setembro de 2021, Oficial Renata Cristina de Oliveira Santos Aoki.

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA VENÉCIA - ES
Rua Tito Cid Magalhães, 23, Centro - CEP 29830-400 FONE (027) 3732-1155 - 99632-7166
email: rjrnv@trhmatl.com
EDITAL
1ª Publicação
O Sr. Davicy McCarney Being Antunes, Oficial do Registro Geral de Imóveis do Município e Comarca de Nova Venécia, Estado do Espírito Santo, por meio do presente Edital.

FAZ SABER, a todos quanto o presente Edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que se processa perante esse Cartório de Registro de Imóveis o Procedimento Administrativo de Usucapião Extrajudicial perante o Sr. nº 53.116 em 31/03/2021, com os seguintes dados:

- A) Requerente: AMISTRONS LUCIANO ZANOTTI, brasileiro, empresário, filho Antônio Theodoro Zanotti e Dulcineia Sperandio Zanotti, portador do CPF nº 034.904.447-00 e do RG nº 1.259.002 SP/0305 e seu cônjuge ARACELI FRANCINETTO ZANOTTI, brasileira, empresária, filha de Dionis Francisco de Oliveira Campos e Salomina Francineto, casadora do CPF nº 047.514.757-00 e do RG nº 1.484.920 SP/0305, casados em 08/02/2010 sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados no Painéis do Santo Antônio do XV, Zona Rural, Incans Maria Roca, Jardim Rui Roca e Florivaldo Carlin Costa.
B) Identificação do imóvel usucapido: "Um terreno rural, situado no lugar denominado Afimado do Rio do Norte, município de Nova Venécia-ES, medindo a área de 5,2408ha (cinco hectares e vinte e quatro are e oito centímetros), com o perímetro 376,94m (trezentos e setenta e oito metros e noventa e quatro centímetros), confrontando-se por seus diversos lados com Jaime Giuliano, Sebastião Garcia Demura, Milton Paulo de Oliveira, Incans Maria Roca, Jardim Rui Roca e Florivaldo Carlin Costa.
C) Registro do imóvel usucapido: Matrícula nº 103.677, Livro 316, do Cartório de Registro de Imóveis de São Mateus-ES.
D) Titularidade de direitos reais e outros direitos registrados ou averbados na matrícula: Transcrição do Imóvel usucapido: Carlos Henrique Alberto Krauser, Luiz Krauser, Maria Krauser, Alvinia Krauser, Flórentia Ida Krauser, Germano Augusto Krauser e Helena Krauser.
E) Modalidade de usucapião: Ordinária.
F) Tempo de posse alegado pelo requerente: superior ao 31 (trinta e um) ano(s).

Pelo presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO de pedido de RECONHECIMENTO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, ficam notificados: os ESPÓLIOS de Carlos Henrique Alberto Krauser, Luiz Krauser, Maria Krauser, Alvinia Krauser, Flórentia Ida Krauser, Germano Augusto Krauser, por seus sucessores, os falecidos foram (na qualidade de titulares de direitos reais registrados na matrícula do imóvel usucapido), para se manifestarem em relação ao pedido de usucapião, apresentando impugnação escrita diretamente neste Cartório de Registro Geral de Imóveis de Nova Venécia/ES, com o prazo de sua interposição, no prazo de 15 (quinze) dias contados, partido em que o requerente e fôz a documentação que o acompanha permanecerá a disposição dos eventuais interessados no Cartório para acesso e inspeção.

A presente NOTIFICAÇÃO está sendo feita por edital publicado duas vezes em jornal de grande circulação, conforme determina o artigo 216-A, § 4º, da Lei Federal nº 6.252/73 e o artigo 16 do Provimento CNJ nº 65, de 14/12/2017. ADVERTÊNCIA: O transcurso do prazo de 15 (quinze) dias contados, contados a partir do dia seguinte da publicação do presente, sem manifestação, constitui uma ausência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião do imóvel, nos termos do Art. 11 do Provimento nº 65/2017 do CNJ. Em caso de concordância ou impugnação expressa, as respectivas declarações serão encaminhadas ou manifestadas perante o Cartório, localizado na Rua Tito Cid Magalhães, nº 23, centro, cidade de Nova Venécia (ES), CEP 29830-400, de segunda a sexta no horário de 09:00h às 18:00h. Dada e lida e assinada em Cartório de Nova Venécia (ES), aos 15 (quinze) dias do mês de setembro de 2021 (mês mil e vinte e um), Eu (Davicy McCarney Being Antunes), Oficial do Registro Geral de Imóveis de Nova Venécia (ES), e fiz digitalizar conforme o autorizado.

Davicy McCarney Being Antunes, Oficial do Registro de Imóveis

COMUNICADO

MINERBON - MINERAÇÃO BONADIMAM LTDA torna público que OBTEVE junto ao IEMA, através do processo nº 61058175 a renovação da sua Licença de Instalação - LI sob o nº 58/2021 para extração de granito na localidade denominada Corrego Itaperuna, s/nº, Vila Itaperuna, Zona Rural, município de Barra de São Francisco - ES, na área do Processo DNPM nº 896.055/2010.

ACADEMIA OFICINA DE LAZERSPORT & FITNESS LTDA torna público que obteve da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Vitória, a LICENÇA MUNICIPAL DE OPERAÇÃO - AMBIENTAL, através do processo nº 3243648/2010 para Atividades de Condicionamento Físico, com validade de 04/11/2014 para o endereço Rua Graçiano Neves, 156, 1º pavimento, Centro, Vitória, ES.

COMUNICADO

A HS BRASIL CESSAO DE INFRAESTRUTURAS S.A inscrita Sob CNPJ: 15.811.110/0001 - 11 forma Pública que RECEBEU na SEMAG - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Agricultura de Guarapari a LICENÇA AMBIENTAL SIMPLIFICADA - LAS Nº 119/2021, da Estação de Telefonia a ser Localizada a Rua Eudócio Ferreira Santana S/Nº - Jbarali - Guarapari - ES, a através do Processo nº 18481/2021.

SOCORRO DIVINO

Este Forão infinito, investigativo e benéfico, nasce movimento, impulsionado esta força, pedindo o reconhecimento sua natureza divina em favor da minha vida. (Silva, me, Ferreira, liberar-me, do mal e a glória, a luz, a paz, a liberdade, a felicidade, a alegria, a paz, a saúde, a harmonia, a vida, a vida em toda o meu ser. Das me a bênção que tanto almejo, a minha vida, (pedindo, o meu império), Eu sou eu, que não posso, atender-me, pois eu sou humano e a Responsabilidade, em verdade, sobre mim e invadindo, publico esta obra para que todos saibam que do Eu e Deus, se reconhece. Paz, (Cristal) 1. Falei-Não e o Livro 23. Publicar como gratificante. Por uma graça a alcançar. P.A.C.

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 015/2021
Orgão Licitante: Secretaria de Estado de Direitos Humanos por meio da Unidade de Gestão de Projeto - UGP do Projeto Estarão Presente: Segurança Cidadã no Espírito Santo
Processo nº 2020-70MG2
Objeto: Registro de Preço para contratação de serviços técnicos de mapeamento de levantamentos topográficos planialtimétricos cadastrais georreferenciados.
Valor Estimado: R\$ 25.485,62 (vinte e cinco mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e oitenta e dois centavos)
Acolhimento das propostas: 15/09/2021 às 09:00h
Abertura da sessão pública: 30/09/2021 às 10:00h
O certame será realizado por meio do sistema eletrônico-e, estando o edital disponível no endereço www.licitacoes-es.com.br
Contato: licitacoes@es.prefeitura.gov.br
Camilla Renata Nicchia Viana
Preparadora de Edital - UGP

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY
AVISO DE REPUBLICAÇÃO DO EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020

O Município de Presidente Kennedy-ES, através do Conselho Permanente de Licitação, torna público aos interessados a Republicação do Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 006/2020, observando a contratação de empresa especializada em serviços de armazenamento, transporte, tratamento e disposição final de efluentes domésticos urbanos, com abertura prevista para o dia 30/09/2021 às 09:00h horas. O Edital estará disponível em seu respectivo endereço eletrônico no site do Setor de Licitação, situado à Rua Anita Viçeuque, nº 48, Centro, 2º Andar (em cima da Loja Multicên), Presidente Kennedy-ES, nos dias úteis de 08 às 17h e de 12 às 17h horas.
Presidente Kennedy-ES, 13/09/2021
Selma Henriques de Souza
Presidente da CPL

COOPFESES
COOPERATIVA DE ECONOMIA E CREDITO MUTUO DOS SERVIDORES PUBLICOS DO PODER EXECUTIVO FEDERAL NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO - COOPFESES
CNPJ: 14.145.765/0001-00 - NIRE: 32.959.742/4
EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
O Presidente da Cooperativa de Economia e Crédito Mútuo dos Servidores Públicos do Poder Executivo Federal no Estado do Espírito Santo - COOPFESES - CNPJ 14.145.765/0001-00 NIRE 32.959.742/4, no uso das atribuições que lhe conferiu o Estatuto Social, convoca os associados, que residem em Vila do Espírito Santo, para a Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se em sua sede social na Avenida Nossa Senhora das Navinhas nº 554, apt 27, Edifício Grillo Tower, Edson de Sá, Vitória-ES, no dia 27 (vinte e sete) de setembro de 2021. A Assembleia Geral Extraordinária realizará em primeira convocação, às 07:00h (sete horas), com a presença de 2/3 (dois terços) dos associados, de 08:00h (oito horas), com a presença de metade mais um dos associados, em segunda convocação, de 08:00h (oito horas), com a presença de no mínimo 1/3 (um terço) dos associados, em terceira convocação, a fim de deliberar sobre os seguintes assuntos, que constam a ordem do dia:

1- Alteração do valor das quotas pela COOPFESES COOPFESES.
Vitória, 15 de setembro de 2021.
Vitória Es Lima Falcato
Presidente da COOPFESES

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY
AVISO DE ABERTURA DE SESSÃO PÚBLICA DA TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

O Município de Presidente Kennedy-ES, através do Conselho Permanente de Licitação (CPL), torna pública a abertura de sessão pública para análise da nova documentação apresentada pela empresa FLUXO MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA, com número no art. 48, § 3º da Lei nº 5.666/93, no Tomada de Preços nº 002/2021, que objetiva a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DAS OBRAS DO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DA COMUNIDADE DE SÃO PAULO, NESTA MUNICIPALIDADE. E caso a empresa seja habilitada, será aberta e divulgada nº 02 - PROPOSTA DE PREÇOS. Assim, fica determinada a abertura da sessão pública para o dia 17/09/2021 às 10:00 horas, na Sala da CPL, situada à Rua Anita Viçeuque, nº 48, 2º andar (em cima da loja Multicên), Centro, Presidente Kennedy-ES.
Presidente Kennedy-ES, 14/09/2021
Selma Henriques de Souza
Presidente da CPL

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL
(ARTIGO 216-A, NDO Nº 61) DA LEI 6.001/73

D.ª. TAINÉ FERREIRA DE MORAES, Oficial do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Capil, torna público que obteve do Conselho Municipal de Meio Ambiente de Barra de São Francisco, através do processo nº 2015032604, licença ambiental para a extração de granito, em nome de Cleofora Delfino CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CONTRATADA DE FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO Nº 85502004032, GARANTIDO POR ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, firmado em 29/07/2012 - Matrícula do Imóvel nº 71.118, Livro 2, desta Serventia, e o contrato de financiamento, em nome de Cleofora Delfino CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, Saneadora, o valor das parcelas vencidas, mais emolumentos referentes a intimação e as despesas com a publicação deste edital. Apresente INTIMAÇÃO esta sendo feita por Edital, em atendimento ao disposto no art. 26, da Lei 9.514/97, alterado pelo art. 103 da Lei 11.942/2014, Serra - ES, 14 de Setembro de 2021
ETELYNIA ABREU DO VALLE REBORDO
Oficial e Tabelão
Horário de Funcionamento das 09:00 às 18:00h

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas, de Material Elétrico e Eletrônico no Estado do Espírito Santo - SINDIMETAL-ES, no uso das atribuições estatutárias, convoca todos os metalúrgicos do Espírito Santo, empregados das Empresas abrangidas pela Convenção Coletiva de Trabalho celebrada entre o SINDIMETAL-ES e o SINDIFER-ES para a categoria dos empregados da Indústria Metalúrgica, associados ou não, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária da Abertura da Campanha Salarial 2021/2022, a ser realizada em frente à sede do SINDIMETAL-ES, situada à Rua Tancredino Neves, s/nº, São Diogo I, Serra/ES, no dia 20/09/2021, às 07h30min em primeira convocação e às 08 horas em segunda e última convocação, e posteriormente referendada nas portarias das embaixadas, com qualquer número de presentes, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:
1 - Deliberação da Campanha Salarial 2021/2022, com a aprovação da pauta de reivindicações a ser enviada ao SINDIFER-ES, para a renovação da Convenção Coletiva de Trabalho;
2 - Autorização para o SINDIMETAL-ES, suscitir o competente Dissídio Coletivo em caso de impasse nas negociações;
3 - Deliberação a respeito da Taxa de Reforço Sindical, seu valor e critérios de cobrança para todos os metalúrgicos beneficiados pelo Convênio Coletivo de Trabalho;
4 - Decretação desta Assembleia em Assembleia permanente, até o encerramento das negociações.
Serra/ES, 15 de setembro de 2021
Max Célio do Carvalho - Presidente