



# MEMORIAL DESCRITIVO

SECRETARIA MUNICIPAL DE  
ASSISTÊNCIA SOCIAL

PRESIDENTE KENNEDY – ES





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

### Sumário

APRESENTAÇÃO .....	5
ÁREA EXTERNA .....	6
EDIFICAÇÃO.....	7
IMAGENS.....	8
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	20
PRELIMINARES.....	21
1. DISPOSIÇÕES GERAIS .....	21
2. PROJETOS .....	21
ADMINISTRAÇÃO .....	22
1- FISCALIZAÇÃO DA OBRA .....	22
2- DOCUMENTOS E MATERIAIS DIVERSOS .....	22
3- SERVIÇOS .....	22
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO E APOIO LOGÍSTICO.....	23
1- GENERALIDADES.....	23
2- SERVIÇOS .....	23
ALVENARIAS .....	24
1. ALVENARIA DE TIJOLOS COMUNS COM REVESTIMENTO.....	24
REVESTIMENTO DE PAREDES E LAJES .....	25
1. DISPOSIÇÕES GERAIS .....	25
2. CHAPISCO .....	25
3. EMBOÇO.....	25
4. REVESTIMENTO AZULEJO.....	25
5. TRAÇOS DE ARGAMASSAS .....	26
ESQUADRIAS .....	27
1. ESQUADRIAS EM PERFIS DE MADEIRA E EM ALUMÍNIO ANODIZADO .....	27
PINTURA .....	29
1- DISPOSIÇÕES GERAIS .....	29
2- EMASSAMENTO .....	29
3- TINTA.....	29
INSTALAÇÕES PREDIAIS.....	30
A. DISPOSIÇÕES GERAIS .....	30



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

<b>B. TÉRREO</b> .....	30
2.1. RECEPÇÃO-ESPERA.....	30
2.2. ESTAÇÃO DE TRABALHO BENEFÍCIOS/ATENDIMENTO AO PÚBLICO I E II/ASSISTENTE SOCIAL SEGUR. ALIMENTAR/COORDENAÇÃO SEGUR. ALIMENTAR/ADMINISTRATIVO SEGUR. ALIMENTAR/SALA PARA VIGILANTE	31
2.3. REFEITÓRIO/COZINHA/DESPENSA/DML/BANH. PCD FEMININO/BANH. PCD MASCULINO/BANHEIRO FEMININO/BANHEIRO MASCULINO .....	31
2.4. ALMOXARIFADO DE ALIMENTOS .....	32
2.5. CPD/QGBT .....	33
2.6. CIRCULAÇÃO.....	33
<b>C. 1º PAVIMENTO</b> .....	34
3.1. APOIO TÉCNICO/VIGILÂNCIA ASSISTENCIAL/SALA PARA COORDENAÇÃO I E II/APOIO ADMINISTRATIVO/SALA DO SUB-SECRETÁRIO/ESTAÇÃO DE TRABALHO GERÊNCIA/ATENDIMENTO GERÊNCIA/SALA DO SECRETÁRIO/COORDENAÇÃO ALMOX. GERAL/SALA DE REUNIÃO .....	34
3.2. BANH. PCD FEMININO/BANH. PCD MASCULINO/BANHEIRO FEMININO/BANHEIRO MASCULINO/WC SECRETÁRIO.....	35
3.3. PAPELARIA/ARQUIVO/ALMOXARIFADO .....	36
3.4. CIRCULAÇÃO.....	36
3.5. ÁREA TÉCNICA I, II, III E IV .....	37
<b>PAREDES EXTERNAS</b> .....	37
<b>MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL</b> .....	38
1- PRESCRIÇÕES GERAIS .....	38
2- PORTAS .....	38
3- JANELAS, DUTOS E VISOR.....	39
4- PRATELEIRAS .....	39
5- TELA DE PROTEÇÃO DAS ÁREAS TÉCNICAS.....	39
6- TINTAS.....	39
7 COBERTURA.....	40
8- TELHA.....	40
<b>COMPLEMENTOS EXTERNOS</b> .....	41
1- CALÇADA .....	41
2- PAVIMENTAÇÃO.....	41
3- MURO ENTORNO.....	41



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

4-	CALÇADAS EXTERNAS .....	41
5-	URBANIZAÇÃO.....	41
6-	PLACAS INFORMATIVAS .....	41
7-	ACABAMENTOS DE QUINAS EXTERNAS .....	41



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo tem como objetivo apresentar e descrever a Secretaria Municipal de Assistência Social de Presidente Kennedy, situado na Sede de Presidente Kennedy – ES, tal como apresentar o caderno de especificações técnicas para os serviços construtivos a fim de melhorar o entendimento do projeto para que o desenvolvimento e execução da obra fique de pleno acordo com o projeto desenvolvido.

Tal projeto tem por finalidade a construção da Secretaria Municipal de Assistência Social em cumprimento do Termo de Ajustamento de Conduta firmado com o Ministério Público, onde o município terá condições de fornecer espaço adequado, com infraestrutura e acessibilidade necessária para proporcionar melhor qualidade e conforto para os munícipes que buscam atendimento social.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ÁREA EXTERNA

A Secretaria Municipal de Assistência Social está implantada às margens da Avenida Orestes Baiense, próximo ao Ginásio Poliesportivo, Unidade de Saúde, ao lado das edificações a serem construídas para o CRAS e o CREAS, em terreno pertencente ao Município de Presidente Kennedy, ES.

Neste espaço (conforme mostrado em projeto arquitetônico) foi desenvolvido o projeto de construção da edificação, e área destinada à implantação da subestação elétrica, além de área para passeio público e estacionamentos, onde possui 09 vagas de moto e 15 vagas de carro.

Na área externa há uma calçada em material antiderrapante, com rampas de acessibilidade. O entorno da área da SEMAS estará protegido por um muro de alvenaria nas laterais terreno, para melhor proteção em relação aos terrenos vizinhos, assim como um talude na parte posterior devido à declividade do terreno.

Para acesso de público e funcionários, a SEMAS apresenta 02 (dois) acessos para pedestres e veículos, além de 01 (um) acesso destinado apenas para pedestres, sendo envolto por paisagismo.

Internamente ao muro, está um pátio descoberto parcialmente pavimentado e gramado destinado a entrada, manobra e espera. A pavimentação nos locais de acesso de pedestre é em piso liso antiderrapante de acordo com as normas de acessibilidade. Nas áreas destinadas a veículos, será de PAVI-S e, nas áreas verdes, um diversificado número de árvores e arbustos, dentre elas, palmeira leque, sálvia vermelha, palmeira garrafa, ipê de jardim, árvore da felicidade, botão de ouro, ixória, petúnia perene, begônia de jardim e oiti, conforme projeto.

Parte deste pátio está reservado à área técnica para a área para subestação elétrica.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### EDIFICAÇÃO

A parte construída da Secretaria Municipal de Assistência Social, um edifício com 02 (dois) pavimentos, tendo atendimento ao público concentrada no térreo, e área de trabalho no primeiro pavimento.

No térreo está localizada a recepção/espera, sendo o acesso principal para a edificação, possuindo balcão para atendimento ao público. A recepção/espera é ponto de chegada para o público que vai acessar o corredor que liga às salas de atendimento assistencial, tendo sala para assistente social, coordenação e administrativo do setor de segurança alimentar, estação de trabalho de benefícios, 02 (duas) salas para atendimento ao público, para o setor de serviço, que possui almoxarifado de alimentos, QGBT e o CPD, sala para vigilante, DML, refeitório, cozinha, despensa, sanitários PCD e banheiros feminino e masculino, que podem ser acessados pelo corredor e pela recepção. O corredor principal dá acesso à circulação vertical, com escada e elevadores, além de uma saída de segurança.

O primeiro pavimento possui um almoxarifado geral, dividido em papelaria, almoxarifado e arquivo, e uma sala para coordenação do almoxarifado, sala de reunião, sanitários PCD e banheiros feminino e masculino, sala para apoio técnico, vigilância assistencial, 02 (duas) salas para coordenação, sala de apoio administrativo, sala do sub-secretário, estação de trabalho da gerência, sala de atendimento da gerência, sala do secretário com WC privado, e 04 (quatro) áreas técnicas.

A cobertura possui acesso pela escada, além de espaço em laje impermeabilizada.

O telhado da SEMAS será em telha termoacústica com isolamento em poliuretano 10.30mm, já a cobertura da escada será em telha de fibrocimento, e o abrigo do térreo em laje impermeabilizada, devendo receber tratamento adequado para sua função.

A calçada circundante terá piso em granilite antiderrapante. Também está presente no exterior das edificações, extensa área gramada e espaços verdes gramados e arborizados.





MEMORIAL DESCRITIVO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

IMAGENS







## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL







## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL



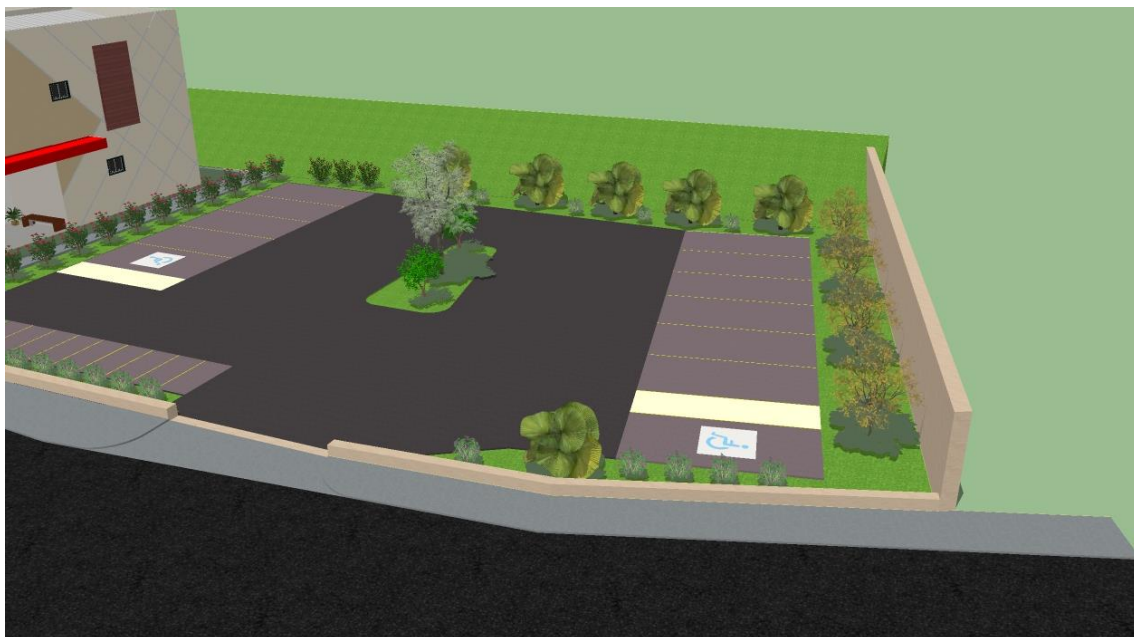


## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL







## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

A presente Especificação Técnica tem por objetivo estabelecer normas para a execução dos serviços descritos neste instrumento, bem como especificar materiais, equipamentos e acessórios a serem aplicados na construção da Secretaria Municipal de Assistência, localizado na Sede no Município de Presidente Kennedy.

As Especificações servem de base exclusiva do tipo e definição técnica dos materiais, equipamentos e acessórios a serem usados no local dos serviços e o modo de instalação dos mesmos, cabendo aos licitantes a responsabilidade de verificar, através de minuciosa análise destas especificações, dos projetos construtivos e de vistoria ao local da obra, os quantitativos e as condições de realização dos serviços.

As marcas citadas neste Caderno de Especificações Técnicas servem apenas de referência para definir o padrão a ser utilizado e objetivando a composição dos custos, podendo a licitante ofertar marcas similares, desde que mantido o padrão de qualidade e bom acabamento, o que será avaliado tecnicamente, comparando-se as características do material ou equipamento ofertado, com o material ou equipamento especificado.





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### PRELIMINARES

#### 1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1- Os serviços contratados serão executados, rigorosamente de acordo com o presente Memorial Descritivo e com os documentos nele referidos, bem como de acordo com as demais normas técnicas pertinentes a cada serviço ou etapa da obra.

1.2- Todos os materiais, salvo disposição em contrário, serão fornecidos pela CONTRATADA.

1.3- Toda a mão-de-obra, salvo disposição em contrário, será fornecida pela CONTRATADA.

1.4- Serão impugnados, pela FISCALIZAÇÃO todos os trabalhos executados em desacordo com as condições contratuais ou normas técnicas vigentes.

1.5- A CONTRATADA estará obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados pela FISCALIZAÇÃO, logo após o recebimento do comunicado correspondente, ficando, por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

#### 2. PROJETOS

2.1- Os serviços serão executados em estrita e total observância às indicações constantes dos projetos fornecidos pelo CONTRATANTE e referidos neste Memorial Descritivo, salvo disposto no item seguinte.

2.2- Cabe à CONTRATADA elaborar, caso se faça necessário, desenho de detalhes de execução, os quais serão previamente aprovados e rubricados, pelo CONTRATANTE.

2.3- Durante a construção, poderá o CONTRATANTE apresentar desenhos, complementares, os quais serão também devidamente autenticados pela CONTRATADA.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ADMINISTRAÇÃO

##### 1- FISCALIZAÇÃO DA OBRA

1.1- Existirá obrigatoriamente no canteiro de obras, um Diário de Obras, com folhas numeradas e em três vias, no qual serão anotados diariamente os serviços executados, presenças de autoridades, fiscalização, dias de chuvas, número e categoria dos operários presentes, equipamentos especiais utilizados, anotações da FISCALIZAÇÃO e demais ocorrências referentes à obra.

1.2- A COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO da obra será o representante legal do CONTRATANTE tendo toda autonomia para exigir da CONTRATADA as determinações dos projetos (Arquitetônico e complementares) e deste Memorial Descritivo (Caderno de Especificações Técnicas).

##### 2- DOCUMENTOS E MATERIAIS DIVERSOS

2.1- A CONTRATADA manterá obrigatoriamente no canteiro de obras os documentos e materiais abaixo relacionados:

2.1.1- Diário de obras, com folhas numeradas e em três vias.

2.1.2- Jogo de projetos completo e aprovado pelos órgãos com jurisdição sobre o assunto.

2.1.3- Alvará de construção.

2.1.4- Ordem de serviços da obra.

2.1.5- Anotação de responsabilidade técnica (ART).

2.1.6- Caderno de Especificações Técnicas (Mem. Descritivo da Obra e/ou empreendimento).

2.1.7- Canetas, lápis, borrachas, papel sulfite, bem como materiais de desenho quando for o caso.

##### 3- SERVIÇOS

3.1- A CONTRATADA deverá tomar todas as providências relativas à mobilização de pessoal e equipamento logo após a assinatura do Contrato e o recebimento da correspondente Ordem de Serviço, de modo a poder iniciar e concluir a obra dentro do prazo contratual.

3.2- A mobilização constituirá na colocação e montagem, no local da obra, de todo equipamento, materiais e pessoal necessário à execução dos serviços, cabendo também à CONTRATADA a elaboração de um layout de distribuição de equipamentos a ser submetido à apreciação da FISCALIZAÇÃO.

3.3- Os equipamentos deverão estar no local da obra num tempo hábil, de forma a possibilitar a execução dos serviços na sua sequência normal.





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### INSTALAÇÃO DO CANTEIRO E APOIO LOGÍSTICO

##### 1- GENERALIDADES

1.1- A instalação do canteiro compreende a construção e manutenção dos escritórios, oficinas e respectivas máquinas e ferramentas, almoxarifado geral e de peças, e quaisquer outras instalações e serviços, que venham a ser necessárias para o bom andamento da obra, quais sejam:

Acampamento: compreende a construção e manutenção de todas as instalações que venham a ser necessárias ao pessoal da obra e ao bom andamento dos serviços;

Serviços: compreende a instalação e manutenção das redes de águas e esgoto, luz e força e telefonia interna, necessárias às instalações do canteiro.

Escritório: oficinas e depósitos para uso da CONTRATADA;

##### 2- SERVIÇOS

2.1- O acampamento e canteiro de serviços deverão ser construídos de acordo com o projeto e os desenhos preparados pela CONTRATADA e aprovados pela FISCALIZAÇÃO. O projeto e os desenhos estarão baseados num plano preliminar constante da Proposta Técnica do Proponente e compreenderá a construção e manutenção dos escritórios, almoxarifado geral e quaisquer outras instalações e serviços que venham a ser necessários para o bom andamento da obra.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ALVENARIAS

#### 1. ALVENARIA DE TIJOLOS COMUNS COM REVESTIMENTO

1.1- Os tijolos serão ligeiramente molhados antes da colocação.

1.2- Para o assentamento dos blocos será utilizada a argamassa (cimento, cal em pasta, areia), com traço especificado em projeto ou argamassa pré-fabricada, atendendo às especificações do fabricante.

1.3- As alvenarias recém terminadas deverão ser mantidas ao abrigo das chuvas. Quando a temperatura se mostrar elevada e a umidade muito baixa, proceder-se-á a frequentes molhagens, com a finalidade de evitar a brusca evaporação.

1.4- Recomendar-se-á o não assentamento de tijolos encharcados ou sob a ação direta de chuvas, para evitar a reação de eventuais sulfatos dos tijolos com os álcalis do cimento, dando lugar a indesejáveis eflorescências.

1.5- As fiadas serão niveladas, alinhadas e aprumadas perfeitamente. As juntas terão a espessura máxima de 10 mm e serão rebaixadas à legra ou à ponta de colher, para que o emboço adira fortemente à parede.

1.6- Para fixação de batentes e rodapés serão empregados marcos metálicos ou madeira de lei, chanfrados e pintados com impermeabilizantes.

1.7- Para a perfeita aderência nos casos de justaposição de alvenaria de tijolos e superfícies de concretos, estas deverão ser chapiscadas.

1.8- Todos os parapeitos, platibandas e paredes baixas de alvenarias deverão ser respaldados com cinta de concreto armado.

1.9- Além do chapisco, a perfeita união entre a alvenaria e o pilar será garantido também com “esperas” de armadura, colocadas antes da concretagem.

1.10- Os vãos de portas e janelas deverão levar vergas e contravergas (nas janelas) de concreto armado.

1.11- As paredes de vedação, sem função estrutural, sofrerão um apertão contra as lajes do teto, através de fiada de alvenaria de tijolos, dispostos obliquamente. Esse ajuste só poderá ser executado depois de decorridos oito dias de conclusão de cada trecho de parede.

1.12- As contravergas, sob os vãos das janelas, terão a função de distribuir uniformemente as cargas concentradas sobre a alvenaria inferior.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### REVESTIMENTO DE PAREDES E LAJES

#### 1. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1- Os revestimentos apresentarão superfície perfeitamente desempenada e aprumada.

1.2- As superfícies a serem revestidas serão limpas por vassoura e abundantemente molhadas antes da aplicação dos revestimentos, bem como o corte de eventuais saliências de argamassas.

1.3- Os revestimentos com argamassa, salvo indicação em contrário serão constituídos por uma camada contínua e uniforme, além da camada de chapisco comum.

1.4.- Para garantir a estabilidade dos revestimentos, a argamassa do chapisco terá maior resistência que a do reboco.

1.5- A CONTRATADA antes da aplicação do reboco e do emboço deverá fazer um estudo experimental do traço, caso o reboco paulista apresente problemas de consistência, aderência ou de fissuras, a Contratada deverá fazer um novo estudo de traço e apresentá-lo à FISCALIZAÇÃO.

1.6- A laje de cobertura receberá aditivo impermeabilizante juntamente com o reboco da alvenaria da cobertura a uma altura de 70cm, verificando também as áreas onde há infiltração para que se faça tratamento necessário para contê-las.

#### 2. CHAPISCO

2.1- Será aplicado chapisco em todas as superfícies a serem revestidas, conforme indicado na planilha de revestimentos, com a finalidade de melhorar a aderência. A cura do chapisco dar-se-á aproximadamente em 3 (três) dias.

2.2- Os chapiscos serão executados com argamassa de cimento e areia ou pedriscos. A aplicação dar-se-á com colher de pedreiro de forma a cobrir uniformemente toda a superfície e terá espessura de 5mm.

#### 3. EMBOÇO

3.1- Os emboços só serão iniciados após a completa pega da argamassa das alvenarias e chapiscos.

3.2- O emboço só será iniciado depois de embutidos todas as canalizações que existirem nos panos de paredes.

3.3- A espessura do emboço não deve ultrapassar a 20mm.

3.4- Os emboços serão fortemente comprimidos contra as superfícies e apresentarão superfície áspera ou entrecortada de sulcos para facilitar a aderência.

3.5- As superfícies antes da aplicação do emboço, deverão ser limpas e abundantemente molhadas.

#### 4. REVESTIMENTO AZULEJO

4.1- O assentamento deste revestimento será procedido a seco, 10 dias após o término do emboço, com argamassa pré-fabricada tipo Cimentcola da Quartzolit ou similar.

4.2- Seu assentamento se dá com o espalhamento da argamassa na superfície emboçada, formando cordões com a desempenadeira dentada. Com estes cordões ainda frescos, aplica-se o painel de azulejos, comprimindo-o sobre o emboço.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

4.3- Para a remoção do papel das peças inicialmente deverá ser usado apenas água, mas caso seja necessário pode-se empregar uma solução de água e ácido muriático na proporção de 1:10.

4.4- Completa-se em seguida, rejuntamento das cerâmicas será executado 72 horas após seu assentamento, utilizando-se rejunte acrílico da marca Quartzolit ou similar.

#### 5. TRAÇOS DE ARGAMASSAS

5.1- Chapisco: 1:3 de cimento, areia grossa ou pedrisco.

5.2- Emboço para azulejo: 1:1:5,5 (cimento, saibro e areia média ou grossa lavada).



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ESQUADRIAS

#### 1. ESQUADRIAS EM PERFIS DE MADEIRA E EM ALUMÍNIO ANODIZADO

1.1- As esquadrias devem ser fabricadas seguindo os critérios pré-estabelecidos pelo projeto e sua instalação deve ser executada por pessoal especializado do fabricante.

1.2- Todos os materiais utilizados nas esquadrias devem ser isentos de defeitos de fabricação. Os perfis utilizados na fabricação das esquadrias devem ser isentos de empenamentos, defeitos de superfície e diferenças de espessura. As dimensões devem atender as exigências de resistência pertinentes ao uso, bem como aos requisitos estéticos indicados no projeto. Deve ser vedado o contato direto das peças de alumínio com metais pesados ou ligas metálicas com predomínio destes elementos, bem como com qualquer componente de alvenaria. O isolamento entre as peças deve ser executado por meio de pintura de cromato de zinco, borracha clorada, elastômero plástico, betume asfáltico ou outro processo adequado, como metalização a zinco.

1.3- O projeto das esquadrias deve prever a absorção de flechas decorrentes de eventuais movimentos da estrutura, a fim de assegurar a indeformabilidade e o perfeito funcionamento das partes móveis das esquadrias. Todas as partes móveis devem ser providas de pingadeiras ou dispositivos que garantam a perfeita estanqueidade do conjunto, impedindo a penetração de águas pluviais.

1.4- Todas as ligações de esquadrias que possam ser transportadas inteiras da oficina para o local de assentamento devem ser realizadas por soldagem autógena, encaixe ou auto rebitagem.

1.5- Na zona de solda não deve ser tolerada qualquer irregularidade no aspecto da superfície ou alteração das características químicas e de resistência mecânica das peças.

1.6- A instalação das esquadrias deve obedecer ao alinhamento, prumo e nivelamento, indicados no projeto. Na colocação, não devem ser forçadas a se acomodarem em vãos fora de esquadro ou dimensões diferentes das indicadas no projeto.

1.7- As esquadrias devem ser instaladas através de contra marcos ou chumbadores de aço, rigidamente fixados na alvenaria ou concreto, de modo a assegurar a rigidez e estabilidade do conjunto e, adequadamente isolados do contato direto com as peças de alumínio por metalização ou pintura, conforme especificação para cada caso particular. As armações não devem ser distorcidas quando aparafusadas aos chumbadores ou marcos.

1.8- Para combater a particular vulnerabilidade das esquadrias nas juntas entre os quadros ou marcos e a alvenaria ou concreto, desde que a abertura do vão não seja superior a 5 mm, deve ser utilizado um calafetador de composição adequada, que lhe assegure plasticidade permanente.

1.9- Após a instalação, as esquadrias de alumínio devem ser protegidas com aplicação de vaselina industrial ou óleo, que deve ser removido ao final da execução dos serviços e obras, por ocasião da limpeza final e do recebimento.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

1.10- As esquadrias de vãos envidraçados, sujeitos à ação de intempéries, devem ser submetidas a testes específicos e estanqueidade, utilizando-se jato de mangueira de água sob pressão, de conformidade com as especificações de projeto.

1.11- Os vãos das esquadrias serão revestidos com marcos em granito verde Ubatuba polido e peitoril de mesmo material.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### PINTURA

##### 1- DISPOSIÇÕES GERAIS

- 1.1- As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.
- 1.2- A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos de pintura e até que a tinta seque inteiramente.
- 1.3- As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.
- 1.4- Cada demão de pintura só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, sendo conveniente observar intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, salvo especificações em contrário.
- 1.5- Igual cuidado haverá entre demãos de tinta e de massa, observando um intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificações em contrário.
- 1.6- Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfícies não destinadas a pintura, sendo conveniente prevenir a grande dificuldade de posterior remoção de tinta aderida à superfície rugosa.
- 1.7- Os salpicos, que não puderem ser evitados, deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado sempre que necessário.
- 1.8- Antes da execução de qualquer pintura, será submetida à aprovação da FISCALIZAÇÃO uma amostra com as dimensões de 50x100 cm, sob iluminação semelhante e em superfície idêntica à do local a que se destina.
- 1.9- Os locais que receberão acabamento final com pintura, bem como o tipo de tinta e cores a serem aplicados, serão indicados pela FISCALIZAÇÃO.

##### 2- EMASSAMENTO

- 2.1- Para se obter um acabamento fino e liso e/ou correção de pequenos defeitos e superfícies a serem pintadas com tinta a óleo ou esmalte sintético, aplica-se massa a óleo, lixando com lixa nº 100, antes de 24 (vinte e quatro) horas após a aplicação.

##### 3- TINTA

- 3.1- Antes da aplicação de tinta de acabamento, a superfície receberá uma demão de selador ou outro líquido preparador de superfície, mesmo que esta tenha sido emassada. Em caso de superfície muito porosa, aplicar-se-á duas demãos de selador.
- 3.2- Será aplicada em tantas demãos de tinta quantas forem necessárias para um perfeito acabamento, deixando secar entre as demãos.
- 3.3- As cores das tintas a serem aplicadas na obra serão especificadas pela COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO, no momento oportuno, não cabendo qualquer acréscimo no preço, decorrente de referida escolha.





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### INSTALAÇÕES PREDIAIS

##### A. DISPOSIÇÕES GERAIS

1.1- Todos os serviços de instalações serão executados de acordo com as Normas da ABNT, exigências das Concessionárias e órgãos que legislam sobre o assunto, bem como as orientações a seguir descritas neste Caderno de Especificações Técnicas.

1.2- A CONTRATADA submeterá oportunamente, as diferentes partes dos projetos de instalações as entidades locais com jurisdição sobre o assunto e ajustar quaisquer exigências ou alterações impostas pelas autoridades, dando, porém, prévio conhecimento dessas ocorrências ao CONTRATANTE.

1.3- Todos os serviços de instalação, serão executados pela CONTRATADA, o qual se responsabilizará pelo correto funcionamento de todos os conjuntos instalados, inclusive verificação dos dimensionamentos e projetos, salvo orientação em contrário do CONTRATANTE.

##### B. TÉRREO

##### 2.1. RECEPÇÃO-ESPERA

###### PISO

Porcelanato esmaltado, 60x60cm, na cor branco gelo, com acabamento natural (antiderrapante) e bordas retificadas. Deverá apresentar, no mínimo, índice PEI- 4; índice de absorção de água igual ou menor que 0,5%; tem de possuir resistência química mínima da classe B e coeficiente de atrito igual ou maior que 0,4. O rejuntamento deverá ser à base de massa epóxi.

Classe de Incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

###### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Forno removível, composto por painéis de gesso acartonado, na dimensão 75x75cm com 8mm de espessura total, sendo revestido, em uma das faces, com película rígida de PVC, na cor branca, com aplicação de película aluminizada na face posterior. Estrutura de sustentação em perfis em aço galvanizado, pintado eletrostaticamente a pó em resina poliéster na cor branca, com secção tipo 'T' invertido no meio do painel e tipo "L" invertido nas laterais junto às paredes, com base de 15mm e perfis sustentados por tirantes ajustáveis afixados à laje.

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

###### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

###### ACESSÓRIOS

Bebedouro refrigerado jato, corpo em chapa galvanizada com pintura a pó eletrostática com base fosfatizada, na cor branca de acordo com a Portaria 191/2003 do



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

INMETRO, com selo de conformidade expedido pelo mesmo. Voltagem 127V ou 220V.  
Referência: BJVP / BJVI;

#### BANCADAS

Bancada da recepção em granito verde Ubatuba revestido com resina acrílica, nas alturas de 120cm e 80cm com 3cm de espessura.

#### 2.2. ESTAÇÃO DE TRABALHO BENEFÍCIOS/ATENDIMENTO AO PÚBLICO I E II/ASSISTENTE SOCIAL SEGUR. ALIMENTAR/COORDENAÇÃO SEGUR. ALIMENTAR/ADMINISTRATIVO SEGUR. ALIMENTAR/SALA PARA VIGILANTE

##### PISO

Porcelanato esmaltado, 60x60cm, na cor branco gelo, com acabamento natural (antiderrapante) e bordas retificadas. Deverá apresentar, no mínimo, índice PEI- 4; índice de absorção de água igual ou menor que 0,5%; tem de possuir resistência química mínima da classe B e coeficiente de atrito igual ou maior que 0,4. O rejuntamento deverá ser à base de massa epóxi.

Classe de Incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Forro removível, composto por painéis de gesso acartonado, na dimensão 75x75cm com 8mm de espessura total, sendo revestido, em uma das faces, com película rígida de PVC, na cor branca, com aplicação de película aluminizada na face posterior. Estrutura de sustentação em perfis em aço galvanizado, pintado eletrostaticamente a pó em resina poliéster na cor branca, com secção tipo 'T' invertido no meio do painel e tipo 'L' invertido nas laterais junto às paredes, com base de 15mm e perfis sustentados por tirantes ajustáveis afixados à laje.

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### 2.3. REFEITÓRIO/COZINHA/DESPENSA/DML/BANH. PCD FEMININO/BANH. PCD MASCULINO/BANHEIRO FEMININO/BANHEIRO MASCULINO

##### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;  
Rebaixamento de forro flexível de PVC frisado branco 3,00\*0,20\*0,008m;  
Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### PAREDE

Cerâmica retificada 30x30 cm até o teto na cor branca, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, Biancogres, Cecrisa, Eliane ou equivalente;  
Rejunte acrílico branco, marca de referência Quartzolit;  
Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### LOUÇAS (BACIAS, CUBAS)

Cuba de sobrepor retangular modelo Ravena cor branca, altura: 10 cm;  
Cuba de embutir Inox Tecnocuba 56x34x14cm Alto Brilho E Válvua 3.1/2"  
Bacia Deca linha Ravena com caixa acoplada (ref.: P.909.17 - cor branca), ou similar.  
Mictório Deca com Sifão Integrado para Válvula Embutida (ref.: M714 cor branca), ou similar.

#### BANCADAS/DIVISÓRIAS/SOLEIRAS

Divisórias das cabines (h= 2,10m lateral e h=1,80m frontal e h=1,40m para o mictório) e soleiras em granito verde Ubatuba polido com espessura 3cm;  
Bancadas em granito verde Ubatuba revestido com resina acrílica, na altura de 90cm para a cozinha, 80cm (banheiro para o público) e 60cm (banheiro PCD).

#### TANQUE

Tanque em granito sintético, ou fibra, marca Torres, Coralita ou similar.

#### METAIS

Torneira de lavatório com acionamento por alavanca;  
Sifão metálico e acabamento registro Fabrimar, ou similar;  
Barras de apoio em aço inox com 1,5mm de espessura (ref.: 2310.i.070.pol), ou similar.

#### ACESSÓRIOS

Papeleira Celite ou similar, de louça, cor branca.  
Bebedouro refrigerado jato, corpo em chapa galvanizada com pintura a pó eletrostática com base fosfatizada, na cor branca de acordo com a Portaria 191/2003 do INMETRO, com selo de conformidade expedido pelo mesmo. Voltagem 127V ou 220V.  
Referência: BJVP / BJVI;

#### ESPELHO

Espelho acima da bancada com largura, altura e local de instalação conforme especificado no projeto.

### 2.4.ALMOXARIFADO DE ALIMENTOS

#### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Rebaixamento de forro flexível de PVC frisado branco 3,00\*0,20\*0,008m;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### 2.5.CPD/QGBT

##### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta acrílica lavável, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branco neve, aplicada sobre laje rebocada e regularizada com massa acrílica niveladora com acabamento fosco, tendo duas demãos de selador e tinta;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta epóxi mono-componente de baixo odor, à base de água, na cor branco gelo, com acabamento acetinado marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### 2.6.CIRCULAÇÃO

##### PISO

Granito branco polido, em placas de 60x60cm, espessura de 2 cm, com tratamento impermeabilizante com resina oleofugante e hidrofugante de alto desempenho.

Classe de Incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Forro removível, composto por painéis de gesso acartonado, na dimensão 75x75cm com 8mm de espessura total, sendo revestido, em uma das faces, com película rígida de PVC, na cor branca, com aplicação de película aluminizada na face posterior.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Estrutura de sustentação em perfis em aço galvanizado, pintado eletrostaticamente a pó em resina poliéster na cor branca, com secção tipo 'T' invertido no meio do painel e tipo "L" invertido nas laterais junto às paredes, com base de 15mm e perfis sustentados por tirantes ajustáveis afixados à laje.

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### ACESSÓRIOS

Bebedouro refrigerado jato, corpo em chapa galvanizada com pintura a pó

### **C. 1º PAVIMENTO**

#### **3.1. APOIO TÉCNICO/VIGILÂNCIA ASSISTENCIAL/SALA PARA COORDENAÇÃO I E II/APOIO ADMINISTRATIVO/SALA DO SUB-SECRETÁRIO/ESTAÇÃO DE TRABALHO GERÊNCIA/ATENDIMENTO GERÊNCIA/SALA DO SECRETÁRIO/COORDENAÇÃO ALMOX. GERAL/SALA DE REUNIÃO**

#### PISO

Porcelanato esmaltado, 60x60cm, na cor branco gelo, com acabamento natural (antiderrapante) e bordas retificadas. Deverá apresentar, no mínimo, índice PEI- 4; índice de absorção de água igual ou menor que 0,5%; tem de possuir resistência química mínima da classe B e coeficiente de atrito igual ou maior que 0,4. O rejuntamento deverá ser à base de massa epóxi.

Classe de Incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Fôrro removível, composto por painéis de gesso acartonado, na dimensão 75x75cm com 8mm de espessura total, sendo revestido, em uma das faces, com película rígida de PVC, na cor branca, com aplicação de película aluminizada na face posterior. Estrutura de sustentação em perfis em aço galvanizado, pintado eletrostaticamente a pó em resina poliéster na cor branca, com secção tipo 'T' invertido no meio do painel e tipo "L" invertido nas laterais junto às paredes, com base de 15mm e perfis sustentados por tirantes ajustáveis afixados à laje.

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### ACESSÓRIOS

Bebedouro refrigerado jato, corpo em chapa galvanizada com pintura a pó eletrostática com base fosfatizada, na cor branca de acordo com a Portaria 191/2003 do INMETRO, com selo de conformidade expedido pelo mesmo. Voltagem 127V ou 220V. Referência: BJVP / BJVI;

3.2.BANH. PCD FEMININO/BANH. PCD MASCULINO/BANHEIRO FEMININO/BANHEIRO MASCULINO/WC SECRETÁRIO

#### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Rebaixamento de forro flexível de PVC frisado branco 3,00\*0,20\*0,008m;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### PAREDE

Cerâmica retificada 30x30 cm até o teto na cor branca, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, Biancogres, Cecrisa, Eliane ou equivalente;

Rejunte acrílico branco, marca de referência Quartzolit;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### LOUÇAS (BACIAS, CUBAS)

Cuba de sobrepor retangular modelo Ravena cor branca, altura: 10 cm;

Bacia Deca linha Ravena com caixa acoplada (ref.: P.909.17 - cor branca), ou similar.

Mictório Deca com Sifão Integrado para Válvula Embutida (ref.: M714 cor branca), ou similar.

#### BANCADAS/DIVISÓRIAS/SOLEIRAS

Divisórias das cabines (h= 2,10m lateral e h=1,80m frontal e h=1,40m para o mictório) e soleiras em granito verde Ubatuba polido com espessura 3cm;

Bancadas em granito verde Ubatuba revestido com resina acrílica, na altura de 80cm (banheiro para o público) e 60cm (banheiro PCD).

#### METAIS

Torneira de lavatório com acionamento por alavanca;

Sifão metálico e acabamento registro Fabrimar, ou similar;

Barras de apoio em aço inox com 1,5mm de espessura (ref.: 2310.i.070.pol), ou similar.

#### ACESSÓRIOS

Papeleira Celite ou similar, de louça, cor branca.

#### ESPELHO

Espelho acima da bancada com largura, altura e local de instalação conforme especificado no projeto.





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### 3.3.PAPELARIA/ARQUIVO/ALMOXARIFADO

##### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Rebaixamento de forro flexível de PVC frisado branco 3,00\*0,20\*0,008m;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

#### 3.4.CIRCULAÇÃO

##### PISO

Granito branco polido, em placas de 60x60cm, espessura de 2 cm, com tratamento impermeabilizante com resina oleofugante e hidrofugante de alto desempenho.

Classe de Incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta PVA látex, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branca, a duas demãos de selador e tinta;

Forro removível, composto por painéis de gesso acartonado, na dimensão 75x75cm com 8mm de espessura total, sendo revestido, em uma das faces, com película rígida de PVC, na cor branca, com aplicação de película aluminizada na face posterior. Estrutura de sustentação em perfis em aço galvanizado, pintado eletrostaticamente a pó em resina poliéster na cor branca, com secção tipo 'T' invertido no meio do painel e tipo "L" invertido nas laterais junto às paredes, com base de 15mm e perfis sustentados por tirantes ajustáveis afixados à laje.

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, lavável, de baixo odor, na cor branco gelo, com acabamento semibrilho marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES;

##### ACESSÓRIOS





## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Bebedouro refrigerado jato, corpo em chapa galvanizada com pintura a pó eletrostática com base fosfatizada, na cor branca de acordo com a Portaria 191/2003 do INMETRO, com selo de conformidade expedido pelo mesmo. Voltagem 127V ou 220V.

Referência: BJVP / BJVI;

#### 3.5.ÁREA TÉCNICA I, II, III E IV

##### PISO

Porcelanato técnico, 40x40cm, na cor bege, com acabamento natural antiderrapante e bordas tradicionais. Índice de absorção  $\geq 0,5\%$ . Resistência química classe A e coeficiente de atrito  $\geq 0,4$ . Rejuntamento flexível com massa à base de epóxi.

Classe de incêndio I, conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### TETO

Emassado e pintado com tinta acrílica lavável, nas marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, na cor branco neve, aplicada sobre laje rebocada e regularizada com massa acrílica niveladora com acabamento fosco, tendo duas demãos de selador e tinta;

Classe de incêndio I conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### PAREDE

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta epóxi mono-componente de baixo odor, à base de água, na cor branco gelo, com acabamento acetinado marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.

##### **PAREDES EXTERNAS**

Para o acabamento das paredes, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0. 5:6, espessura 20 mm;

Paredes deverão ser emassadas, lixadas e pintadas com duas demãos de selador e duas demãos de tinta acrílica à base de água, nas cores indicadas no projeto, com acabamento fosco, nas marcas Coral, Suvinil Metalatex ou de igual qualidade;

Rodapé em granito verde Ubatuba polido com altura 7 cm e espessura 1,5 cm.

Classe de incêndio II-A conforme NT 21/2013 do CBMES.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL

##### 1- PRESCRIÇÕES GERAIS

1.1- Todos os materiais, equipamentos, aparelhos e acessórios a empregar na obra serão, novos, de fabricantes conhecidos comprovadamente de primeira qualidade e satisfarão rigorosamente às Normas da ABNT, Concessionárias, Órgãos que legislam sobre o assunto e às exigências do CONTRATANTE constantes deste Caderno de Especificações Técnicas, salvo disposições estabelecidas em contrário.

1.2- A CONTRATADA só poderá aplicar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da FISCALIZAÇÃO, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com as especificações.

1.3- Cada lote ou partida de material deverá, além de outras averiguações, ser comparadas com as respectivas amostras, previamente aprovadas.

1.4- As amostras de materiais aprovadas pela FISCALIZAÇÃO, depois de convenientemente autenticadas por esta e pela CONTRATADA, serão cuidadosamente conservadas no canteiro de obras até o fim dos trabalhos, de forma a facultar, a qualquer tempo, a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

1.5- Obriga-se a CONTRATADA a retirar do recinto das obras os materiais impugnados pela FISCALIZAÇÃO, dentro de 72 (setenta e duas) horas, a contar do recebimento da ordem de serviço atinente ao assunto.

1.6- Será expressamente proibido manter no recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas especificações.

##### 2- PORTAS

###### 2.1- PORTAS LISAS

2.1.1- De madeira tipo prancheta, emmassada com massa a óleo lixada e envernizada com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.

2.1.2- Marco em Madeira de Lei, Parajú, Canela ou Angico Rosa, lixado e envernizado com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.

2.1.3- Alisar de 5 cm em madeira de Lei, Parajú, Canela ou Angico Rosa, lixado e envernizado com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.

2.1.4- As portas dos banheiros deverão ser de alumínio tipo veneziana e ter altura de 180cm e peitoril de 30cm com fecho tipo livre/ocupado, fixadas no granito.

2.1.5- As portas da cozinha, da despensa e do refeitório devem possuir fechamento automático.

###### 2.2- PORTAS PARA SANITÁRIO DEFICIENTE

2.2.1- Deverão ser em madeira, tipo prancheta (com barra de apoio e barra de proteção). Acima da barra de proteção, lixada e envernizada com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

2.2.2- Barra de apoio em tubo galvanizado de ½” pintado com fundo preparador Super Galvite da Coral, Suvinil ou Metalatex e acabamento em tinta esmalte sintético acetinado, referência 001 branco da Coral, Suvinil ou Metalatex.

2.2.3- Barra de proteção em laminado melamínico texturizado branco brilhante, marca FÓRMICA ou similar.

2.2.4- Marco em Madeira de Lei, Parajú, Canela ou Angico Rosa, lixado e envernizado com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.

2.2.5- Alisar de 5 cm em madeira de Lei, Parajú, Canela ou Angico, lixado e envernizado com verniz Coral Stain da Coral, Suvinil ou Metalatex.

### 3- JANELAS, DUTOS E VISOR

3.1- As janelas maxim-air serão de vidro temperados liso em cor fumê com espessura de 6mm, e as janelas de correr serão de vidro temperado liso na cor verde cinzento com espessura de 6mm, ambas com moldura em alumínio anodizado e marcos em granito.

3.2- Todas as janelas deverão receber proteção insulfilme e persianas nas janelas de correr e fixas.

3.3- As janelas da cozinha deverão possuir tela milimetrada para evitar a entrada de insetos.

3.5- As grades do duto de ventilação serão de resina termoplástica ABS e aditivo Anti-UV.

### 4- PRATELEIRAS

4.1- As prateleiras serão em granito verde Ubatuba polido com 2cm de espessura com dimensões conforme projeto Arquitetônico;

4.1- Cantoneiras de ferro em “L” de 1 1/2” x 1 1/2” x 3/16” com pintura anticorrosiva com óxido de ferro e pintura em esmalte sintético acetinado da Coral, Suvinil ou Metalatex.

### 5- TELA DE PROTEÇÃO DAS ÁREAS TÉCNICAS

5.1- Será em arame de aço galvanizado diâmetro ½”, perfil “L” de 1/2" x 1/2" x 1/8”, e tela galvanizada 1/2" fio 10 e barra chata de ferro de 1/2” x 1/8”.

5.2- Deverá ser pintada com fundo anticorrosivo Super Galvite, e acabamento em esmalte sintético acetinado.

### 6- TINTAS

6.1- Todas as tintas, serão de primeira qualidade entregues na obra em sua embalagem original intacta.

6.2- Líquidos preparadores de superfície

6.3.- Selador para pintura com tinta acrílica, marca SUVINIL, CORAL ou similar.

6.4- As referências de cores das tintas serão escolhidas pela FISCALIZAÇÃO, não cabendo qualquer acréscimo no preço, decorrente de referida escolha.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### 7 COBERTURA

7.1- Será executada em madeira de primeira qualidade, Parajú, Canela ou Angico Rosa, apoiada sobre laje.

7.2- A estrutura de madeira deverá ser pintada com uma demão de Pentox ou similar.

#### 8- TELHA

8.1- Cobertura da edificação principal será em telha termoacústica com isolamento em poliuretano 10.30mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação.

8.2- Cobertura da escada será de telha ondulada de fibrocimento 6mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação.



## MEMORIAL DESCRITIVO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

#### COMPLEMENTOS EXTERNOS

##### 1- CALÇADA

1.1- Deverá ser executada em cimento camurçado e alisado ao no local indicado em projeto, e pintado com tinta Nova Cor para piso referência 43, concreto da Nova cor, Coral ou Suvinil.

##### 2- PAVIMENTAÇÃO

2.1- Pavimentação externa deverá ser feita e nivelada em blocos de concreto intertravados tipo PAVI-S, conforme mostrado em projeto.

##### 3- MURO ENTORNO

3.1- Será necessário a construção de um muro, nas laterais do terreno, este deverá ser executado com 2,50 m de altura. A alvenaria deverá ser pintada com tinta acrílica para exterior cor areia.

##### 4- CALÇADAS EXTERNAS

4.1- As calçadas externas deverão ser executadas no entorno da Secretaria que vira para a rua e deverá ser em cimento camurçado e alisado. Nas calçadas que permitem acesso para entrar na unidade deverá ter rampa de acessibilidade, conforme mostrado em projeto, obedecendo as normas para deficientes.

##### 5- URBANIZAÇÃO

5.1- Os jardins serão cobertos com grama esmeralda, com plantio conforme projeto.

##### 6- PLACAS INFORMATIVAS

6.1- Placa para inauguração: Em aço escovado com 50x70cm com letras em baixo relevo e logomarca colorida

##### 7- ACABAMENTOS DE QUINAS EXTERNAS

7.1- Haverá acabamento em perfil alumínio nas quinas vivas, para arremate das paredes.