



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MATRIZ DE RISCO

Evento	Risco	Mitigação	Competência
1. Projeto, orçamento e prazos.	<p>1. Projetos realizados de maneira inadequada ou ineficiente, com indicação de soluções não condizentes com as diretrizes e especificações do anteprojeto;</p> <p>2. Dificuldade de seguir o Anteprojeto.</p> <p>3. Dificuldade de incluir nos projetos especificações básicas.</p> <p>4. Dificuldade de cumprir o cronograma da elaboração dos Projetos.</p> <p>5. Estimativa incorreta do cronograma de execução, de investimentos e aspectos congêneres;</p> <p>6. Dificuldade de cumprir o cronograma para aprovação dos projetos.</p> <p>7. Gerenciamento de projeto inadequado.</p> <p>8. Custos devido a má gestão do projeto;</p> <p>9. Erros devido a projetos mal elaborados;</p> <p>10. Problemas causados devido a erros nos projetos complementares;</p>	<p>Responsabilidade da solução de engenharia do contratado;</p> <p>Não pagamento se os níveis de serviço exigidos nos critérios de aceitabilidade expostos no</p> <p>Termo de Referência ou Critério de Pagamento não forem atingidos;</p> <p>Seguro de Engenharia;</p>	CONTRATADA

Secretaria Municipal de Obras e Habitação (SEMOBH)
Rodovia - ES 162, KM 20, Presidente Kennedy-ES, CEP 29350-000
Parque de Exposições Afonso Costalonga
Telefax: (28) 3535-1350/1393



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

	11. Custos e prazos incorretos;		
2. Autorizações, Licenças e permissões	1. Atrasos decorrentes da não obtenção de autorizações, licenças e permissões exigidas para execução das obras. 2. Não obtenção das licenças de instalação e operação 3. Atraso ou não renovação das licenças quando do seu vencimento.	Controle e Monitoramento do licenciamento;	CONTRATADA
	4. Atrasos na liberação do acesso ao local das obras, em desapropriações, ou simplesmente decorrentes de não haver frentes liberadas para o contratado iniciar o reendimento;	Controle e Monitoramento do licenciamento;	CONTRATANTE

Secretaria Municipal de Obras e Habitação (SEMOBH)
Rodovia - ES 162, KM 20, Presidente Kennedy-ES, CEP 29350-000
Parque de Exposições Afonso Costalonga
Telefax: (28) 3535-1350/1393



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Evento	Risco	Mitigação	Competência
3. Meio ambiente	<ol style="list-style-type: none">1. Degradação de área na prestação dos serviços, adstrito aos fatos ocorridos a partir do início da obra;2. Poluição, inclusive sonora e olfativa, adstrito aos fatos ocorridos a partir do início das obras;3. Multas e ações judiciais por descarte inadequado de resíduos4. Embargo ambiental de locais de deposição de material de bota-fora;5. Atrasos causados por ação de órgãos fiscalizadores;6. Danos ambientais;	Cumprimento da legislação; Controle e Monitoramento do Meio Ambiente; Pessoal qualificado; Equipamentos licenciados;	CONTRATADA
4. Condicionantes ambientais	<ol style="list-style-type: none">1. Necessidade de cumprimento de medidas ambientais da licença ambiental prévia, exigidas pelos órgãos competentes	Aprovação da licença ambiental prévia.	CONTRATANTE

Secretaria Municipal de Obras e Habitação (SEMOBH)
Rodovia - ES 162, KM 20, Presidente Kennedy-ES, CEP 29350-000
Parque de Exposições Afonso Costalonga
Telefax: (28) 3535-1350/1393



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

	2. Necessidade de cumprimento das medidas ambientais das licenças de instalação e de operação exigidas pelos órgãos competentes	Cumprimento da legislação. Controle e Monitoramento do Meio Ambiente. Pessoal qualificado. Equipamentos licenciados.	CONTRATADA
5. Obsolescência tecnológica e/ou deficiência de equipamentos	1. Impossibilidade da contratada em atingir os requisitos de qualidade previstos no Termo de Referência	Seguro de risco de engenharia. Condições de habilitação	CONTRATADA

Secretaria Municipal de Obras e Habitação (SEMOBH)
Rodovia - ES 162, KM 20, Presidente Kennedy-ES, CEP 29350-000
Parque de Exposições Afonso Costalonga
Telefax: (28) 3535-1350/1393



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Evento	Risco	Mitigação	Competência
6. Imprevistos econômicos	<p>1. Comprometimento da situação financeira da contratada, com risco de não conclusão da obra, acarretado por flutuação de câmbio ou aumento desproporcional do custo dos insumos;</p> <p>2. Problemas de liquidez financeira da Contratada;</p> <p>3. Aumento do custo de capital, inclusive os resultantes de aumento das taxas de juros;</p> <p>4. Contratada apresenta problemas de caixa que prejudiquem o andamento e conclusão da obra;</p> <p>5. Não obtenção do retorno econômico previsto na proposta, por força de fatores distintos dos previstos na presente matriz como responsabilidade da CONTRATANTE.</p> <p>6. Aumento de preço nos insumos e serviços para a execução das obras e/ou estimativa incorreta do custo dos insumos e serviços a serem realizados;</p> <p>7. Descontinuidade da prestação de serviços, ainda que públicos, ou no fornecimento de insumos ao CONTRATANTE, ou mudança do local de origem dos insumos e serviços;</p>	<p>Seguro risco de engenharia</p>	CONTRATADA
7. Caso fortuito ou força maior	<p>1. Fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução</p>	<p>Revisão de Cronograma</p> <p>Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual (excepcional)</p>	CONTRATANTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Modificações das especificações de projeto e de serviços	1. Mudanças no Projeto Básico por solicitação do Município, salvo se tais mudanças decorrerem da não conformidade do Projeto Básico com legislação em vigor. 2. Necessidade de alteração do projeto ou das especificações para melhor adequação técnica aos objetivos da contratação, a pedido do Município, desde que não decorrentes de erros ou omissões por parte da CONTRATADA, observados os limites previstos no § 1º do art. 65 da Lei 8.666/1993.	Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual (excepcional)	CONTRATANTE
	3. Mudanças dos projetos apresentados pela Contratada que não tenham sido solicitadas pelo CONTRATANTE	Responsabilidade da solução de engenharia do contratado	CONTRATADA
9. Limpeza e locação do terreno	1. Acréscimo do volume de material proveniente de limpeza do terreno, com adicional de carga, transporte e disposição	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

10. Construção /implantação	<ol style="list-style-type: none">1. Ocorrência de eventos na construção que impeçam o cumprimento do prazo ou aumentem os custos;2. Problemas na estrutura predial projetada;3. Problemas verificados na obra de erros construtivos da estrutura predial projetada, estruturas sub-dimensionadas;4. Erros construtivos na execução da obra;5. Prejuízos decorrentes de erros na realização das obras verificados pela fiscalização, acabamentos e utilização de materiais inadequados ou fora das especificações;6. Vícios construtivos verificados na entrega da obra;7. Problemas na implantação da edificação no terreno;8. Problemas verificados quanto ao gabarito e locação de níveis da edificação no terreno;9. Erro no valor e prazos para execução obra;	Seguro risco de engenharia Condições de habilitação	CONTRATADA
-----------------------------	---	--	------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Evento	Risco	Mitigação	Competência
11. Perda de Serviços	1. Necessidade de refazimento de serviços conclusos, perdidos por questões climáticas ou outros eventos, excluídos aqueles decorrentes de intervenção da Contratante; 2. Reclamação de terceiros; 3. Prejuízos a terceiros causados direta ou indiretamente pela Contratada ou por qualquer outra pessoa física ou jurídica a ela vinculada, em decorrência de obras ou de prestação dos serviços	Seguro risco de engenharia Condições de habilitação	CONTRATADA
12. Risco geológico	1. Descoberta de interferências não identificáveis através de sondagem. 2. Situação geológica diferente da prevista	Estudo de Sondagens	CONTRATANTE
	3. Acréscimos de serviços necessários à estabilização de taludes. 4. Problemas de movimentação de terra/contenção; 5. Problemas entre os cortes, aterros e contenções projetados e Executado	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

13. Interferências com concessionárias	1. Interferência da obra com instalações das concessionárias de serviços públicos, incluindo a necessidade da relocação.	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
14. Danos	1. Danos à Administração Pública ou a terceiros decorrentes da execução da obra	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
	2. Falhas ou danos causados por fornecedores ou subcontratados;	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA

Evento	Risco	Mitigação	Competência
--------	-------	-----------	-------------



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

15. Tributos	<p>1. Criação ou aumento de tributos e encargos legais, exceto o imposto sobre a renda</p> <p>2. Alteração na ordem tributária superveniente à data limite para formulação da proposta, que onere a CONTRATADA, ressalvado imposto incidente sobre a renda ou lucro;</p>	<p>Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual</p> <p>(excepcional).</p>	CONTRATANTE
16. Decisão judicial	<p>1. Decisão judicial que suspenda ou impeça a execução dos serviços, decorrentes de fatos alheios à Contratada</p>	Revisão de Cronograma	CONTRATANTE
17. Desapropriação	<p>1. Atrasos ou omissões na realização de desapropriações, necessárias para a realização da obra</p>	Revisão de Cronograma	CONTRATANTE
18. Roubo, furto, vandalismo, depredações, perdas	<p>1. Custos adicionais causados por roubo, furto, vandalismo, depredação ou perda;</p> <p>2. Segurança patrimonial e pessoal;</p> <p>3. Prejuízos gerados por falta de segurança no canteiro.</p>	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

19. Eventos sociais	1. Comoções sociais, protestos ou grevesque causem aumento de custos, perda de receitas, ou atrasem o cronograma de realização das obras.	Revisão de Cronograma Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual (excepcional)	CONTRATANTE
	2. Greves realizadas por empregadosda Contratada e/ou das Subcontratadas.	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
20. Alterações normativas	1. Alteração legislativa ou regulatória após a publicação do EDITAL, no âmbito de qualquer ente federativo,que afetem diretamente os encargos e custos para a realização dasobras.	Revisão de Cronograma Reequilíbrio econômico-financeiro por meio de aditivo contratual (excepcional)	CONTRATANTE
21. Segurança do trabalho	1. Custos causados por acidentes detrabalho, segurança inadequada ouausente	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

22. Ações trabalhistas ou indenizatórias	1. Custos de ações judiciais de seus empregados e/ou terceiros contra a Contratada e/ou Subcontratadas decorrentes da execução do contrato	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
23. Inflação e flutuação cambial	1. Inflação, flutuação de câmbio, aumento de insumos desproporcionais, ressalvada apenas a aplicação de reajuste, na forma do CONTRATO.	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA
24. Outros	1. Quaisquer outros riscos afetos à execução do objeto do contrato, que não estejam expressamente previstos como risco do CONTRATANTE.	Seguro risco de engenharia	CONTRATADA

Luiz Victor de Menezes Mota

Engenheiro Civil
CREA-ES 0046729/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

Secretaria Municipal de Obras e Habitação - SEMOBH

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO