



00859

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO****ATA**

Licitação	RDC - Regime Diferenciado Nº 000013/2023 - 19/09/2023 - Processo Nº 013961/2020
Responsável	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
Data	19/09/2023
Tipo	Abertura de Licitação

Aos dezenove dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e três, às 09h30 reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação (CPL), instituída pelo Decreto nº 22, de 27 de abril de 2023, na sala da Comissão, para promover a abertura do envelope de Proposta de Preços e realizar a etapa competitiva do RDC - Regime Diferenciado de Contratação RDC - Regime Diferenciado nº 000013/2023, referente o processo nº 013961/2020, objetivando a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO ESPECIALIZADO NA ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICO E EXECUTIVO E EXECUÇÃO DAS OBRAS DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UBS - ELIOMAR BARRETO DOS SANTOS, COMUNIDADE DE JAQUEIRA, MUNICIPIO DE PRESIDENTE KENNEDY - ES, sob o regime de execução de CONTRATAÇÃO INTEGRADA, do tipo MAIOR DESCONTO.** Aberta a sessão pública, a Comissão verificou que protocolizaram o envelope de PROPOSTA DE PREÇOS as empresas **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP, CONSÓRCIO PREVENGENHARIA, DREAN HOUSE CONSTRUTORA LTDA, R. L. MANHAES CONSTRUÇOES EIRELI ME, RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA e TAVARES ANDRADE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME.** Iniciada a fase de CREDENCIAMENTO foi entregue a documentação correspondente a este, estando os representantes devidamente credenciados. Registra-se que não se fez presente à sessão pública o representante da empresa **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP.** Salienda, ainda, que a empresa **DREAN HOUSE CONSTRUTORA LTDA** apresentou a Certidão expedida pela Junta Comercial com data de emissão superior a 30 dias, razão pela qual não usufruirá dos benefícios da Lei Complementar nº 123/2006, consoante previsão do item 10.5.1 do Edital. Dando prosseguimento, a CPL procedeu com a abertura do envelope de Proposta de Preços - nº 01, sendo o conteúdo devidamente analisado pelos presentes, de modo que foi apresentado os seguintes percentuais e valores: **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP 2% de desconto - R\$ 1.782.389,70, CONSÓRCIO PREVENGENHARIA 1,20% de desconto - R\$ 1.796.939,82, DREAN HOUSE CONSTRUTORA LTDA 21,3% de desconto - R\$ 1.431.404,02, R. L. MANHAES CONSTRUÇOES EIRELI ME - 8% de desconto - R\$ 1.673.263,80, RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA 0,04% de desconto - R\$ 1.818.000,00 e TAVARES ANDRADE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME - 6% - R\$ 1.709.639,20.** A sessão foi suspensa



00860

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY**GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO****ATA**

<i>Licitação</i>	RDC - Regime Diferenciado Nº 000013/2023 - 19/09/2023 - Processo Nº 013961/2020
<i>Responsável</i>	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
<i>Data</i>	19/09/2023
<i>Tipo</i>	Abertura de Licitação

para almoço de 11h30 à 13h e no retorno verificou-se que os representantes das empresas CONSÓRCIO PREVENGENHARIA e TAVARES ANDRADE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME não retornaram à sessão de disputa. Ato contínuo, foram convocadas as empresas para apresentação dos lances de acordo com o estabelecido no edital, sendo apresentado os lances registrados no histórico anexo, que ao final da sessão produziu o seguinte resultado final:

1º colocado - **R. L. MANHAES CONSTRUCOES EIRELI ME** - R\$ 1.309.510,80 - 28% de desconto.

2º colocado - **DREAN HOUSE CONSTRUTORA LTDA** - R\$ 1.342.248,57- 26,20% de desconto.

3º colocado - **RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA** - R\$ 1.393.173,99 - 23,40% de desconto.

4º colocado - **TAVARES ANDRADE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA ME** - R\$ 1.709.639,10 - 6% de desconto.

5º colocado - **CONSTRUSUL CONSTRUTORA LTDA EPP** - R\$ 1.782.389,70 - 2% de desconto.

6º colocado - **CONSÓRCIO PREVENGENHARIA** - R\$ 1.796.939,82 - 1,20% de desconto.

Posto isso, fica convocada a empresa classificada provisoriamente em primeiro lugar para reelaborar e apresentar, no meio eletrônico do e-mail licitacao@presidentekennedy.es.gov.br, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a proposta ajustada ao valor e percentual arrematado, nos termos dos itens 11.8 e 11.9 do Edital. Por oportuno, fica informado que a proposta ajustada será juntada aos autos e encaminhada para análise e parecer conclusivo da equipe técnica da secretaria requisitante. Nada mais havendo a tratar, os trabalhos foram encerrados, sendo a ata lavrada e assinada pelos presentes. Publique-se



000861

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY
GOVERNO DO ESTADO DO ESPIRITO SANTO
ATA

Licitação	RDC - Regime Diferenciado Nº 000013/2023 - 19/09/2023 - Processo Nº 013961/2020
Responsável	COMISSÃO E EQUIPE DE APOIO
Data	19/09/2023
Tipo	Abertura de Licitação


Selma Henriques de Souza
Presidente CPL

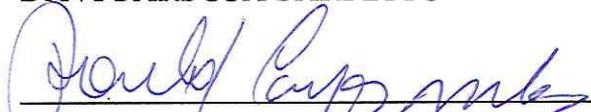

Elisângela Belônia Moreira
Secretária


Dinalva Silva C. da Costa
Membro


Eduardo Rocha Cocco
Engenheiro Civil

Licitantes


DREAN HOUSE CONSTRUTORA LTDA
DAVI BARBOSA BARBETTO


R. L. MANHAES CONSTRUÇÕES EIRELI - ME
RONALD CAMPOS-MANHAES


RENOVA CONSTRUÇÕES LTDA EPP
LUCAS MACIEL PEREIRA

Planilha de Desconto e Lances

Lote I Valor Estimado (R\$): 1.818.765,00

Propostas Iniciais Apresentadas:

Classificação	Empresa Licitante	Valor da proposta	valor do desconto	% de desconto
1	DREAN HOUSE	1.431.368,06	387.396,95	21,30%
2	R.L MANHAES	1.673.263,80	145.501,20	8,00%
3	TAVARES	1.709.639,10	109.125,90	6,00%
4	CONSTRUSUL	1.782.389,70	36.375,30	2,00%
5	CONSORCIO PREVENGENHARIA	1.796.939,82	21.825,18	1,20%
6	RENOVA	1.818.037,49	727,51	0,04%

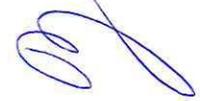
1ª Rodada de Lances

Ordem de Lance	Empresa Licitante	Valor Estimado	% de desconto	Valor da Proposta Com Desconto	Nova Classificação
1	RENOVA	1.818.765,00	22,00%	1.418.636,70	3
2	CONSORCIO PREVENGENHARIA	1.818.765,00	1,20%	1.796.939,82	6
3	CONSTRUSUL	1.818.765,00	2,00%	1.782.389,70	5
4	TAVARES	1.818.765,00	6,00%	1.709.639,10	4
5	R.L MANHAES	1.818.765,00	23,00%	1.400.449,05	2
6	DREAN HOUSE	1.818.765,00	23,20%	1.396.811,52	1

2ª Rodada De Lances

Ordem de Lance	Empresa Licitante	Valor Estimado	% de desconto	Valor da Proposta Com Desconto	Nova Classificação
1	RENOVA	1.818.765,00	23,40%	1.393.173,99	3
2	R.L MANHAES	1.818.765,00	25,00%	1.364.073,75	2
3	DREAN HOUSE	1.818.765,00	25,10%	1.362.254,99	1

000862



3ª Rodada De Lances						
Ordem de Lance	Empresa Licitante	Valor Estimado	% de desconto	Valor da Proposta Com Desconto	Nova Classificação	

1	RENOVA	1.818.765,00	23,40%	1.393.173,99	3	
2	R.L MANHAES	1.818.765,00	25,50%	1.354.979,93	2	
3	DREAN HOUSE	1.818.765,00	25,60%	1.353.161,16	1	

4ª Rodada De Lances						
Ordem de Lance	Empresa Licitante	Valor Estimado	% de desconto	Valor da Proposta Com Desconto	Nova Classificação	

1	R.L MANHAES	1.818.765,00	26,00%	1.345.886,10	2	
2	DREAN HOUSE	1.818.765,00	26,20%	1.342.248,57	1	

5ª Rodada De Lances						
Ordem de Lance	Empresa Licitante	Valor Estimado	% de desconto	Valor da Proposta Com Desconto	Nova Classificação	

1	R.L MANHAES	1.818.765,00	28,00%	1.309.510,80	1	
2	DREAN HOUSE	1.818.765,00	26,20%	1.342.248,57	2	

