



ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

## **CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL (CMEI) DE SANTA LÚCIA Presidente Kennedy, E.S.**

### **MEMORIAL DESCRITIVO DOS ACABAMENTOS**

O presente memorial integra o projeto arquitetônico do referido CMEI e visa determinar as orientações básicas para disciplinar o emprego, bem como a especificação de materiais a serem aplicados na fase de execução dos serviços de acabamento da obra em referência.

#### **A. AMBIENTES:**

##### **1. ÁREA EXTERNA:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica

Parede: Reboco com pintura texturizada e acrílico fosco SUVINIL, CORAL, ou similar (cores Gestão 2013/2016).

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

##### **2. REFETÓRIO:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura acrílico fosco SUVINIL, CORAL, ou similar (cores Gestão 2013/2016), pastilha cerâmica 5cm x 5cm porcelana Eliane, Portobello, Atlas ou similar, rodaparede em granito cinza e pedra são tomé.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

##### **3. WC DEFICIENTE:**

Piso: Cerâmico PEI 5 (em tons de cinza) esmaltada, marca de referência.

Parede: Azulejo branco 15cm x 15cm CECRISA ou similar.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

##### **4. SALA DE PROFESSORES:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**5. ADMINISTRAÇÃO:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**6. SECRETARIA:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**7. LAVANDERIA:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**8. BANHEIRO MASCULINO:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**9. BANHEIRO FEMININO:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada atlas ou similar ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**10. ÁREA DE SECAGEM:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada atlas ou similar ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**11. SALA DE REPOUSO:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**12. MATERNAL 1, 2, 3 e 4:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**13. BERÇÁRIO 1 e 2:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**14. BANHEIRO:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**15. CIRCULAÇÃO:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica.

Parede: Reboco com pintura acrílico fosco SUVINIL, CORAL, ou similar (cores Gestão 2013/2016), pastilha cerâmica 5cm x 5cm porcelana Eliane, Portobello, Atlas ou similar, rodaparede em granito cinza e pedra são tomé.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**16. SALA PERÍODO 1, 2 e 3:**

Piso: granilite (tom de cinza) ou similar com junta plástica

Parede: Reboco com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (cores Gestão 2013/2016) e pastilhas cerâmicas 10x10cm, marca de referência.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**17. WC MASCULINO e FEMININO:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**18. DEPÓSITO MATERIAL DE LIMPEZA E JARDINAGEM:**

Piso: Cerâmico PEI 5, marcas de referência.

Parede: Cerâmica esmaltada ou azulejo branco 15cm x 15cm.

Teto: Gesso com pintura PVA SUVINIL, CORAL ou similar (branco).

**19. PÁTIO (ÁREA EXTERNA DESCOBERTA)**

Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou similar, modelo conforme projeto, espessura de 6 cm natural e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm.

**A.1 OBSERVAÇÕES:**

As bancadas ou balcões dos lavabos, banheiros e cozinhas bem como prateleiras (eventualmente) divisórias e painéis serão em granito cinza polido ou similar.

Nas salas (maternal, períodos, berçário, administração secretaria e professores) deverão ser previstos locais e condições para instalação de aparelhos de condicionamento de ar do tipo Split, mediante layout - com locação de aparelhos - a ser definido convenientemente pelo autor do projeto de arquitetura.

As fachadas serão revestidas com materiais cerâmicos do tipo pastilhas 10cm x 10cm (cor branco, Portobello, Eliane, Cecrisa ou similar), rodaparedes e rodapés em granito cinza polido e pintura acrílica texturizada e fosca.

## **B. DIVERSOS**

### **1. ESQUADRIAS DE MADEIRA**

Serão executadas de acordo com as condições gerais abaixo descritas:

. Portas externas e portas dos compartimentos de uso comum voltadas para halls/circulações:

- Folhas das portas, marcos e alizares: Tipo prancheta, almofadadas, em madeira de lei (paraju ou similar), com pintura esmalte sintético na cor branca.

. Portas internas e portas dos compartimentos de uso comum voltadas para halls/circulações secundárias ou de serviço:

- Folhas das portas, marcos e alizares: Tipo prancheta, almofadadas, em madeira de lei, com pintura esmalte sintético na cor branco.

### **2. FERRAGENS**

Serão em FIP tipo cilindro externo, para as portas dos ambientes, internos e externos e tipo tranqueta para as portas dos banheiros.

### **3. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO**

Esquadrias externas serão executadas em alumínio natural fosco, instaladas em caixilhos e contramarcos em granito cinza polido.

### **4. PORTÕES**

Serão executados em ferro (barra chata) e tubos quadrados galvanizados, pintados em esmalte sintético branco, conforme projeto de arquitetura, seja de correr ou de abrir.

### **5. VIDROS**

Os vidros a serem instalados serão lisos, fumê, temperados com espessura compatível com os vãos das respectivas esquadrias, conforme dimensões apontadas no projeto de arquitetura.

### **6. LOUÇAS SANITÁRIAS**

Serão da marca DECA, IDEAL STANDARD, CELITE, ou similar, conforme projeto de arquitetura.

## **7. METAIS SANITÁRIOS**

Serão cromados, da marca DECA , FABRIMAR , DOCOL , CELITE ou similar. Cubas das bancadas de cozinha, copa, refeitório deverão ser em aço inoxidável da marca FISCHER, ESTEVES, ou similar.

## **8. DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS, PEITORIS e CHAPINS.**

Serão em granito cinza andorinha ou similar com polimento, pingadeiras. Os degraus não deverão receber polimento e levigados nos patamares.

## **9. COBERTURA**

Estrutura em madeira de lei do tipo Paraju ou similar, com telhas em fibrocimento 6.0 mm. Policarbonato sólido fumê, sobre estrutura metálica revestida com pintura esmalte sintético branco.

## **10. GRADIS**

Em metalon 30cm x 30cm galvanizado com pintura branca.

## **ESCLARECIMENTOS FINAIS**

1. Os materiais e equipamentos a serem aplicados e instalados na execução da obra deverão ter comprovada qualidade junto ao mercado de materiais de construção.
2. A Secretaria Municipal de Obras de Presidente Kennedy se reserva ao direito de utilizar materiais similares aos especificados quando da intenção de obter-se melhor qualidade final da obra ou quando algum dos materiais especificados deixar de ser fabricado ou não for encontrado na praça. Tais questões deverão ser analisadas e decididas pelo fiscal da obra em questão em conjunto com o autor do projeto de arquitetura.
3. A Secretaria Municipal de Obras de Presidente Kennedy poderá proceder pequenas adequações dos projetos como forma de solucionar problemas que, por ventura, venham a ocorrer durante a execução das obras.

Presidente Kennedy, E.S., 8 de julho de 2014.

**Dino Rodrigues Santos**  
Arquiteto e Urbanista CAU A 35327-2