



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

TERMO DE REFERÊNCIA

1. APRESENTAÇÃO

O Termo de Referência tem por objetivo definir a natureza, abrangência, responsabilidades e atribuições da licitante e da vencedora da licitação no que tange o processo de **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, EDIFICAÇÕES, URBANISMO, PAVIMENTAÇÃO DE VIAS, IMPLANTAÇÃO DE REDES DE DRENAGEM PLUVIAIS, LEVANTAMENTOS PLANIALTIMÉTRICOS CADASTRAIS DE ÁREAS PÚBLICAS URBANAS E RURAIS, DENTRE OUTROS SERVIÇOS PARA O MUNICÍPIO DE PRESIDENTE KENNEDY SUBDIVIDIDOS EM 2 LOTES**, descritos neste Termo de Referência e enquadrados no Art. 13 da Lei Nº 8.666/93.

2. JUSTIFICATIVA

Com base nos dados atualizados do IBGE, o município de Presidente Kennedy possui área territorial aproximada de 594,897 km² e população estimada de 11.658 habitantes. O propósito desta contratação é impulsionado pelo anseio da administração em ampliar o atendimento público, a fim de fornecer estrutura e qualidade de vida para os munícipes.

A necessidade de elaboração de projetos ou a contratação de empresas especializadas para o fornecimento dos mesmos, por parte da PMPK, se justifica pela obrigatoriedade da elaboração de projetos, minimamente básicos, para a contratação de obras públicas, respaldado pelo art. 7º, §2º, I da Lei nº 8.666/93. Trata-se, portanto, de atividade fundamental para a precisa caracterização da obra a ser executada, bem como de seu desempenho durante sua vida útil.

A administração tem o objetivo viabilizar a execução das ações governamentais necessárias à consecução das demandas por meio da elaboração de Projetos Executivos de Engenharia e Arquitetura de drenagem e pavimentação de diversas ruas, construção e reforma de escolas, construção e urbanização de praças, construção e reforma de unidades de saúde, reforma e ampliação de edificações esportivas e administrativas, dentre outros.

É censo comum que, com um projeto elaborado de forma correta e completa, há grandes possibilidades de se ter uma obra executada dentro dos prazos e custos estimados inicialmente. Elaborar bons projetos pode, pelo menos em tese, reduzir as imprecisões na elaboração dos orçamentos, dos cronogramas e, por consequência, diminuir a necessidade de aditivos durante a execução das obras.

Porém, para a elaboração de projetos em nível adequado ao que estabelece a legislação vigente, às diversas normas e entendimentos, é necessário que haja uma dedicada interação entre a equipe técnica multidisciplinar, composta por profissionais das mais diversas especialidades da engenharia e arquitetura, com experiência comprovada e trabalhando em conjunto para atender a todas as condicionantes de projeto para obras públicas.

Diante do exposto, considerando as dificuldades enfrentadas por esta Secretaria, devido ao



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES

ESTADO DO ESPIRITO SANTO

acúmulo de rotinas técnico-administrativas e os altos índices de demandas às mesmas, além das limitações com pessoal, tanto em relação à disponibilidade de tempo, como a grande diversidade de especializações e especificidades que os projetos requerem, faz-se necessária a contratação de empresa especializada, uma vez que a mesma dispõe de estrutura para atender essas demandas, gerando um produto final mais refinado em menor tempo.

3. LOCALIZAÇÃO

Todos os serviços preliminares, levantamentos, sondagens e estudos necessários para a elaboração dos projetos serão desenvolvidos dentro da área territorial do município de Presidente Kennedy.

4. DEFINIÇÕES

4.1 Obrigações da Contratada

- 4.1.1 Todos os projetos deverão ser desenvolvidos de forma a serem aprovados junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Espírito Santo (CBMES) e aos órgãos ambientais competentes, sob pena de não recebimento do produto.
- 4.1.2 No que se refere ao licenciamento ambiental os projetos devem ser analisados na fase inicial de elaboração, e sempre serem revisados quando solicitado, para que os mesmos sejam entregues ao Município, atendendo os padrões de licenciamento, que será realizado pela SEMOB, de acordo com a atividade fim.
- 4.1.3 É dever da contratada apresentar todas as informações solicitadas para que o Município realize o requerimento das licenças juntos aos órgãos competentes, de acordo com as legislações vigentes, Federal, Estadual e Municipal.
- 4.1.4 A contratada deverá desenvolver o trabalho de acordo com o cronograma do contrato.
- 4.1.5 Os projetos deverão ser revisados, corrigidos e ajustados pela contratada quantas vezes forem necessárias ao seu próprio custo de forma a garantir a completa compatibilização das diversas disciplinas envolvidas (arquitetônico, estrutural, elétrico, hidrossanitário, climatização, urbanização, pavimentação, drenagem, saneamento entre outros) e a aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Espírito Santo (CBMES) e aos órgãos ambientais competentes.
- 4.1.6 A contratada deverá entregar todos os projetos em duas vias impressas e assinadas e uma via em arquivo digital com assinatura digital.
- 4.1.7 A contratada deverá emitir Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) em específico para cada projeto desenvolvido.
- 4.1.8 Todos os projetos deverão ser elaborados em conformidade com o as normas técnicas vigentes, legislação ambiental, municipal, ambiental e federal.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

4.1.9 Considerando que se trata da prestação de serviços remunerados por produto, a empresa contratada deverá observar a manutenção ou substituição dos profissionais objetos de habilitação técnica com a mesma capacidade e qualificação técnica exigida na forma deste Termo de Referência. Os demais poderão ser substituídos a qualquer tempo, mediante comunicação formal à SEMOBH, mantidas as condições de apresentação desses profissionais na forma deste Termo de Referência.

4.2 Obrigações do Contratante

- 4.2.1 O contratante deverá, em tempo hábil, fornecer à contratada todas as informações e requisitos necessários para o desenvolvimento dos projetos.
- 4.2.2 Pagar à Contratada, o preço estabelecido pelo serviço prestado, de acordo com este Termo e o preço final da licitação.

5. DESENVOLVIMENTO DO PROJETO EXECUTIVO DE ENGENHARIA

5.1. ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS

Os Projetos Executivos deverão ser elaborados de acordo com as normas técnicas em vigência da ABNT, DNIT, CESAN, cuja a apresentação deverá seguir a orientação técnica OT-IBR 008/2020 do Instituto Brasileiro de Auditoria de Obras Públicas – IBRAOP (2020), a saber:

5.1.1. PROJETOS EXECUTIVOS DE EDIFICAÇÕES

PROJETOS EXECUTIVOS DE EDIFICAÇÕES		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Documentação geral	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Layout definitivo do canteiro de obras; e● Confirmação da compatibilidade entre os projetos.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Plano de execução da obra; e● Anotações ou Registros de Responsabilidade Técnica exigíveis.
Planejamento	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Histogramas de mão-de-obra, equipamentos e materiais;● Diagrama de Rede PERT/CPM; e● Plano de Execução de Obra (peças gráficas).
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Detalhamento de premissas para elaboração de Rede PERT/CPM e comentários complementares sobre o Caminho Crítico;● Detalhamento de premissas e comentários complementares sobre o Plano de Execução de Obra; e● Plano de Gerenciamento de Qualidade (PGQ).
Terraplenagem	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Plantas de obras de contenção (se necessárias); e● Plantas de localização de empréstimos e bota-foras.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE EDIFICAÇÕES		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição de cada uma das etapas de implantação da terraplenagem;• Definição de áreas de empréstimo e bota-fora (por tipo de material); e• Estudo de estabilidade de taludes.
Arquitetura	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Paginação de pisos e paredes;• Detalhes de elementos de fachada;• Detalhes de esquadrias (inclusive fixação, vedação e ferragens);• Plantas de luminotécnica;• Detalhes de plantas de urbanização (calçadas, estacionamentos, alambrados e etc.);• Detalhes da cobertura (rufos, calhas, canaletas);• Detalhes da comunicação visual;• Detalhes de equipamentos (inclusive de banheiro e cozinha) e mobiliário; e• Detalhes executivos de forros, divisórias e painéis.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhes construtivos.
Fundações	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes executivos de fôrmas; e• Detalhes executivos das armações.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhes construtivos.
Estrutura	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Plantas de escoramento e contraventamento;• Detalhes executivos de fôrmas (inclusive cortes e elevações);• Detalhes executivos de armações (sobreposições, emendas, espaçadores e etc.); e• Detalhes das armaduras de reforço, no caso de aberturas e furos em elementos estruturais.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhamentos construtivos;• Plano de demolição; e• Dimensionamento de escoramentos e contraventamentos.
Impermeabilizações	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes executivos, tais como pontos de saída de tubulações, juntas de dilatação e encontros de pisos com elementos verticais.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhamentos construtivos.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE EDIFICAÇÕES		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Instalações hidrosanitárias	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Perspectivas isométricas definitivas;● Detalhamento de barriletes;● Plantas de detalhes de posição de pontos e instalação das peças (vasos, pias, lavatórios, ralos, caixas, ramal de ventilação, coluna de ventilação, tubo de queda e etc.);● Detalhes de eventuais passagens de tubulações em lajes, vigas e pilares;● Planta com detalhes de alimentação dos reservatórios inferior e superior, localização dos conjuntos moto bomba, estações redutoras de pressão, linha de extravasão, válvula de retenção e do registro de bloqueio ou outros equipamentos necessários ao funcionamento do sistema de abastecimento de água fria;● Detalhes do sistema de captação e escoamento de águas pluviais; e● Detalhes de instalação de esgoto sanitário referente à rede geral.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhamentos construtivos.
Instalações elétricas	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Plantas de detalhes de entrada e quadros de força;● Plantas de detalhes de posição e fixação de pontos e instalação das peças (quadros, iluminação, interruptores e etc.); e● Detalhes da fixação de eletrocalhas.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhamentos construtivos.
Instalações contra incêndio e descargas atmosféricas	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Detalhes construtivos referentes à instalação, posição e fixação dos elementos; e● Detalhes de esquemas verticais.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhamentos construtivos.
Instalações especiais	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Detalhes construtivos referentes à instalação, posição e fixação dos elementos;● Detalhes de esquemas verticais; e● Detalhes dos quadros: ar-condicionado, lógica, comunicação, imagem, gás, sinalização, automação e sonorização.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE EDIFICAÇÕES		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhes construtivos: ar-condicionado, lógica, comunicação, imagem, gás, sinalização, automação e sonorização.
Paisagismo	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes de implantação dos elementos.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhes construtivos.
Drenagem	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes do projeto de drenagem superficial, profunda e de dispositivos contra erosão.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Descrição do método executivo e indicação de normas técnicas a serem observadas, referentes aos detalhes construtivos.

5.1.2. PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA

PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Planejamento	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Histogramas de mão-de-obra, equipamentos e materiais;• Diagrama de Rede PERT/CPM; e• Plano de Execução de Obra (peças gráficas).
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Detalhamento de premissas para elaboração de Rede PERT/CPM e comentários complementares sobre o Caminho Crítico;• Detalhamento de premissas e comentários complementares sobre o Plano de Execução de Obra;• Plano de ação para interrupções e desvios de tráfego, sobretudo em ambientes urbanos; e• Plano de Gerenciamento de Qualidade (PGQ).
Ambiental	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Plano de Controle Ambiental (PCA);• Plano Básico Ambiental (PBA); e• Plano de Recuperação de Áreas Degradadas (PRAD).
Segurança e Saúde do Trabalho	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Cronograma de implantação das medidas preventivas do PCMAT; e• Layouts elaborados no PCMAT.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Programa de Prevenção de Riscos Ambientais (PPRA);• Programa de Controle Médico de Saúde Ocupacional (PCMSO); e• Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção (PCMAT).



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Canteiro de Obras	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Plantas para a infraestrutura do canteiro de obras (arruamentos, paisagismo, estacionamentos, entre outros);• Plantas baixas, de locação, de instalações e outras, referentes às instalações do canteiro de obras;• Plantas das instalações industriais; e• Plantas de layout dos laboratórios.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Especificações de materiais, equipamentos, segurança, métodos executivos e etc.
Terraplenagem	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Seções transversais orientativas de cada bota-fora;• Plantas de drenagem dos bota-foras;• Seções transversais orientativas de cada empréstimo;• Plantas de drenagem dos empréstimos;• Plantas de detalhamento executivo para rebaixos de subleito;• Plantas de detalhamento executivo para os encontros de pontes;• Plantas de detalhamento executivo para adjacências aos bueiros;• Plantas para desmontes de rocha em áreas de risco;• Plantas de plano de fogo; e• Plantas de detalhamento de carregamento em taludes especiais.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Estudo de estabilidade de taludes do leito, empréstimos e bota-foras;• Orientações suplementares para execução dos encontros de pontes;• Orientações suplementares para execução nas adjacências aos bueiros;• Orientações complementares para controle de qualidade em aterros com material de 3ª categoria• Planos de Fogo;• Orientações suplementares de logística para reciclagem de pavimentos;• Orientações suplementares para estoques de material fresado;• Orientações suplementares para manutenção de caminhos de serviço; e• Especificações complementares de equipamentos para execução.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Drenagem	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes suplementares das soluções de drenagem;• Detalhes suplementares para Caixas de Passagens e Poços de Visita;• Detalhes suplementares de bocas de lobo e outros dispositivos de captação superficial;• Detalhes suplementares para dispositivos de entrada e saída d'água;• Detalhes suplementares para execução de Bueiros Metálicos; e• Detalhes suplementares para <i>Tunnel Liners</i>.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Indicação ou elaboração das especificações suplementares e métodos construtivos a serem observados;• Orientações suplementares para execução de galerias;• Orientações suplementares para execução de Bueiros Metálicos e <i>Tunnel liners</i>;• Orientações complementares para controle de qualidade de colchões drenantes; e• Orientações complementares para trabalhos com extrusoras.
Desapropriação	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Atualização da planta cadastral individual das propriedades compreendidas total ou parcialmente na área.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Atualização do levantamento cadastral da área assinalada;• Atualização da determinação do custo de desapropriação de cada unidade; e• Descrição e detalhamento suplementar dos projetos de desapropriação ou reassentamento.
Geotecnia	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Planta de localização das sondagens e coletas suplementares.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Estudos geotécnicos complementares, ampliando o universo amostral trazido no Projeto Básico, incluindo-se os boletins individuais das sondagens suplementares realizadas e as fichas técnicas dos ensaios realizados em campo e laboratório.
Pavimentação	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Plantas de detalhamentos de etapas construtivas;• Seções transversais para exploração de cada jazida;• Plantas de drenagem das jazidas; e• Plantas de detalhamento de layouts, bases e montagens das instalações industriais, como pedreiras, usinas de asfalto, usinas de concreto e etc.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Seções transversais específicas de situações especiais de projeto para as estruturas de pavimento (pátio de estacionamento, pista de serviço, pista de aceleração e desaceleração), em escala compatível;● Descrições dos detalhamentos das etapas construtivas;● Projeto de mistura de concreto asfáltico (traço), ou outro revestimento especificado, contendo todo o estudo laboratorial dos insumos utilizados;● Detalhamento das etapas construtivas da camada de macadame;● Parâmetros específicos objetivos para testes, aceitação e rejeição da camada de macadame, inclusive relativos a deflexões;● Detalhamento do planejamento de usinagem e transporte da mistura asfáltica quente, para garantia da temperatura ao tempo da compactação;● Detalhamentos de procedimentos executivos para avaliação e eventual tratamento de áreas fresadas, para reposição de camada de revestimento;● Detalhamentos e especificações complementares, em caso de execução de revestimentos asfálticos sobre paralelepípedos, blocos intertravados e pavimentos rígidos; e● Detalhamentos e especificações complementares em caso de execução de <i>White topping</i>.
	Desenho	<ul style="list-style-type: none">● Detalhes estruturais, de fundação e fixação para pórticos, semipórticos e placas.
Sinalização	Memorial	<ul style="list-style-type: none">● Especificação da tinta a ser utilizada, com indicação de percentual de sólidos por volume;● Especificação das espessuras úmidas e secas para aplicação da tinta;● Especificação do método de adição das esferas de vidro;● Especificação das esferas de vidro, com indicação de seu tipo e Índice de Refração mínimo;● Detalhamento do processo de misturas de esferas de vidro de mais de um tipo, se for o caso;● Especificação da taxa de aplicação das esferas de vidro; e● Especificação dos tipos de películas a serem utilizadas na sinalização vertical.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

PROJETOS EXECUTIVOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Especialidade	Elemento	Conteúdo
Outros	Desenho	<ul style="list-style-type: none">• Detalhes de instalação de defensas, cercas, proteção vegetal e hidrossemeadura;• Detalhes de execução de passagens por interferências; e• Detalhes de aspectos geométricos e topográficos das Obras de Arte Especiais.
	Memorial	<ul style="list-style-type: none">• Especificações complementares para proteção vegetal, tais como: espaçamento das mudas, tipo e frequência da adubação, quantidade de água e frequência de irrigação.

5.1.3. COMPATIBILIZAÇÃO DOS PROJETOS E PEÇAS TÉCNICAS

5.1.3.1. Todas as peças gráficas e elementos técnicos que compõem um projeto, não constituem apenas produtos de especialidades técnicas, elas fazem parte de um complexo processo cujo insucesso ou deficiência comprometem, sobremaneira, as etapas seguintes. Interferem diretamente no sucesso da licitação, da contratação de executores, do acompanhamento da execução, da qualidade do produto final e de sua manutenção.

5.1.3.2. Devem ainda garantir, o completo saneamento de todas as interferências físicas e construtivas entre as diversas especialidades e subsistemas que comporão a obra.

5.1.3.3. Devendo ainda apresentar, graficamente ou discricionariamente, todas as soluções técnicas adotadas para a promoção da melhor convivência entre as disciplinas para facilitar a etapa executiva, ou seja, a execução da obra.

5.1.3.4. Para isto, faz-se o uso de uma importante ferramenta para promover a integração das diversas disciplinas que compõe a elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, a Compatibilização.

5.1.3.5. Compatibilizar os projetos de arquitetura e seus complementares de engenharia visa integrar, todos os projetos necessários para a concretização de uma edificação ou obra, assim como seus aspectos de custos, soluções técnicas e prazos, em conformidade com os parâmetros preliminares estabelecidos pelo cliente e pelas exigências legais edilícias ou administrativas.

5.1.3.6. Não se limita apenas a avaliar as informações descritas nos diversos projetos, ou ajustá-las, deve considerar todas as condições de mercado, a viabilidade técnicoeconômica do bem a ser edificado, sua construtibilidade e a qualidade do processo de produção dos projetos.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

5.1.3.7. Portanto, não compreende apenas a revisão de projetos ou co-projetar, atribuições atinentes aos projetistas contratados, mas busca promover a completa integração das atividades intrínsecas ao complexo processo de elaboração de projetos.

5.1.4. ESPECIFICAÇÃO DOS MATERIAIS E ORÇAMENTO

5.1.4.1. Ao fazer a citação de qualquer marca de materiais, metais, tintas, aparelhos, produtos e equipamentos, visam somente caracterizar o material e/ou equipamento, e o termo similar significa RIGOROSAMENTE EQUIVALENTE OU SUPERIOR, inclusive nas tonalidades das tintas, pois uma mesma cor varia de tonalidade de acordo com o fabricante. Caso a referência de qualquer marca ou modelo seja indispensável como referência de qualidade ou facilitação da descrição do objeto, deve esta ser seguida das expressões “ou equivalente”, “ou similar” e “ou de melhor qualidade”, descrevendo detalhadamente as características e desempenho técnico, de modo a permitir a verificação e comprovação da equivalência com outros modelos e fabricantes;

5.1.4.2. Todo material especificado deverá estar disponível no mercado local e nacional, e todas as marcas indicadas devem possuir concorrentes similares, sendo indicadas ao menos em grupos de três. Ainda, nos projetos, especificações técnicas e orçamentos deverão obrigatoriamente constar, de maneira clara que "as marcas comerciais citadas são referências de mercado que servem exclusivamente para indicar o tipo de material e sua qualidade, que se deseja empregar";

5.1.4.3. Para a especificação dos materiais, deverá ser dada prioridade aos serviços constantes da base de preços publicados no sítio eletrônico do DER-ES. Caso o material especificado não encontre similaridade no material publicado, deverá ser elaborada justificativa para sua utilização;

5.1.4.4. A elaboração dos projetos deverá primar ainda pela racionalização de custos e aproveitamento de recursos que propiciem maximização de eficiência energética e menor impacto ambiental;

5.1.4.5. Elaborar os orçamentos, estimativas de custos e estudos de viabilidade tendo como base preferencialmente a tabela de preços referenciais do DER-ES, ou SINAPI, SICRO, EMOP, SCO-Rio ou outra tabela em conformidade com a legislação vigente. Os orçamentos e estimativas de custo, deverão conter, no mínimo, os seguintes documentos: planilha de quantidades e preços, ARTs ou RRTs, memória de cálculo de todos os quantitativos da planilha, composições de preços unitários e cotações de equipamentos e serviços específicos que não constarem na tabela de preços referenciais do DER-ES. Todos estes elementos deverão ser elaborados de acordo com o MANUAL PARA ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTOS DE OBRAS PÚBLICAS e os padrões do IOPES e a Resolução TC nº 329 do Tribunal de Contas do Estado do Espírito Santo;



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

5.1.4.6. Em princípio, a elaboração das listas de materiais dos projetos complementares de engenharia, está sob responsabilidade dos profissionais que desenvolveram os respectivos projetos;

5.1.4.7. À critério da contratada, outros profissionais habilitados poderão ser os responsáveis pela elaboração das listas que deverão estar acompanhadas dos devidos registros nos conselhos profissionais competentes;

5.1.4.8. As planilhas de quantitativos e orçamentárias deverão acompanhar as correções/ajustes dos projetos decorrentes das aprovações dos mesmos nos órgãos competentes e da compatibilização entre si.

**5.1.5. ANÁLISES E REUNIÕES COM A CONTRATADA
(ACOMPANHAMENTO E APRESENTAÇÃO DOS PROJETOS E SERVIÇOS)**

5.1.5.1. Na data de emissão da Ordem de Serviço Inicial, o município promoverá uma reunião para definição de diretrizes com a empresa contratada, que receberá informações gerais sobre o escopo do trabalho do empreendimento e esclarecimentos sobre os procedimentos e padrões a serem adotados no planejamento, desenvolvimento e aprovação dos projetos e serviços.

5.1.5.2. Para cada fase do projeto, bem como na entrega final, serão executadas no máximo 03 (três) análises, por parte do município. Todas as observações, questionamentos, solicitações e apontamentos, constantes dos relatórios de análise, deverão ser avaliados pela contratada. Para o caso em que a contratada julgar não serem pertinentes as observações apontadas pelo município, deverá, obrigatoriamente, justificar sua decisão em documento oficial que deverá ser encaminhado a Autarquia para análise.

5.1.5.3. Na terceira análise, será realizada uma verificação do atendimento ao que foi apontado nos relatórios e, caso ainda existam divergências ou não forem devidamente justificadas, poderá ser aplicado à contratada multa, por análise adicional, de 0,5% (meio por cento) do valor total do contrato, mesmo que a inconformidade exista em somente uma disciplina. Isto se justifica porque, uma alteração em determinada disciplina, pode acarretar mudanças nas demais, pois todas as disciplinas são integradas e interdependentes.

5.1.5.4. A contratada é obrigada a reparar, corrigir, remover, revisar ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de acompanhamento pelo município. O prazo para promover as alterações que, por ventura sejam detectadas, não será acrescido ao total necessário à execução do contrato, nem tampouco, o necessário à análise por parte do município.

5.1.5.5. Deverão ser realizadas reuniões periódicas, conforme acordado entre as partes para serem debatidas questões referentes aos projetos



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

contratados. Nestas reuniões deverão ser apresentados os serviços até então realizados e tomadas às decisões quanto a eventuais pendências, sem alteração do prazo de entrega, estipulado para cada nível de projeto. Ocorrerão, preferencialmente, nas dependências do município e contarão com a participação, conforme convocação, dos profissionais responsáveis pela elaboração dos projetos.

5.1.5.6. As reuniões realizadas serão documentadas por Atas de Reunião, elaboradas pela Fiscalização e que conterão, no mínimo, os seguintes elementos: data, nome e assinatura dos participantes, assuntos tratados, decisões e responsáveis pelas providências a serem tomadas, assim como vistas às decisões tomadas em reuniões anteriores.

5.1.5.7. A ausência injustificada, de qualquer um dos profissionais responsáveis pela elaboração das peças técnicas, envolvidos em cada etapa, quando convocados formalmente pelo município, impedirá a realização de qualquer uma das reuniões e a etapa será considerada não iniciada por inadimplência da empresa contratada.

5.1.5.8. A falta de um ou mais documentos, relativos à determinada etapa ou fase, impedirá o recebimento dos demais serviços e a etapa será considerada não entregue.

5.1.5.9. As apresentações dos serviços e projetos em todas as etapas serão realizadas nas reuniões para recebimento dos serviços e projetos.

5.1.5.10. A empresa contratada deverá primar pela apresentação de documentação e peças gráficas completas, com a qualidade exigida e dentro dos padrões técnicos aplicáveis, evitando assim, excesso de tempo despedido para a análise do material e retrabalhos.

5.1.5.11. Durante a elaboração dos projetos, deverão ser previstas interlocuções com todos os órgãos municipais e todas as concessionárias de serviços públicos, sempre que se fizer necessário, com a participação do município ou a critério deste.

5.1.5.12. Todos os trabalhos serão supervisionados por equipe designada pelo município, com poderes para verificar se os serviços especificados estão executados de acordo com o previsto, analisar e decidir sobre proposições da empresa contrata e seus projetistas que visem melhorar o projeto, fazer advertências quanto a qualquer falta, aplicar multas, efetuar retenções de medição e demais ações necessárias a boa qualidade e ao bom andamento dos serviços.

5.1.5.13. Ao município é facultado, dentro de sua conveniência, discutir e opinar sobre a concepção de projeto proposta pela contratada, ou ainda, de sugerir nova. Esta nova proposição deverá ser avaliada pelo respectivo projetista, pois será de sua inteira responsabilidade, a adoção ou não da nova proposição.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

5.1.5.14. O município poderá solicitar, formalmente, a substituição de qualquer membro da equipe técnica da empresa contratada, inclusive da coordenação, assim como o reforço da mesma, a qualquer momento que julgar necessário. O atendimento à substituição deverá ocorrer o mais breve possível, pois, não poderá haver impacto no prazo de execução daquele projeto específico nem do geral.

5.1.6. CÓPIAS IMPRESSAS DE PROJETOS EXECUTIVOS

5.1.6.1. Após dos arquivos digitais terem sido aceitos pelo município, os desenhos deverão ser impressão em escala adequada, configurações de pranchas corretas e oficialmente entregues assinados;

5.1.6.2. Todos os projetos que necessitam de aprovação nos órgãos competentes deverão ser entregues ao município assinados pelos autores e carimbados pelos respectivos órgãos. A contratada é responsável pela impressão de quantas cópias forem necessárias até a aprovação final.

5.1.6.3. É de responsabilidade da empresa contratada a conferência dos desenhos/projetos feitos pelos seus desenhistas/cadistas juntamente com as planilhas elaboradas. A entrega de desenhos/projetos ou planilhas com ocorrência de erros implicará advertências podendo, em caso de reincidência, ser a empresa penalizada nos termos da legislação vigente e do contrato de prestação de serviços;

5.1.6.4. Todos os desenhos deverão estar em acordo com os manuais para apresentação de projetos. Havendo divergência nesta apresentação, o município poderá solicitar a contratada, a revisão dos mesmos, ainda que em versão final, sem ônus;

5.1.6.5. A CONTRATADA deverá entregar tantas plotagens, quantas forem necessárias, em papel sulfite, até aprovação dos serviços pela equipe do município, quando então será autorizada a emissão final.

6. PRAZO

6.1 Após a adjudicação e a homologação do resultado da licitação pela autoridade competente, será firmado o contrato entre a licitante vencedora e a Prefeitura Municipal de Presidente Kennedy.

6.2 O prazo para a execução do serviço objeto do contrato será de 12 (meses) meses, a contar da data da ordem de início.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

7. FISCALIZAÇÃO

O contrato será fiscalizado por uma Comissão de Fiscalização que será definida pela Secretaria Municipal de Obras, Serviços Públicos e Habitação (SEMOBH) da PMPK. A Comissão terá atribuição para exercer a coordenação técnica, administrativa e a fiscalização do contrato. A contratada deverá prestar toda colaboração e fornecer todos os dados e informações necessárias e solicitadas pela Fiscalização para o desenvolvimento de suas atividades.

A Fiscalização compreende basicamente as atividades de acompanhamento e verificação dos estudos, levantamentos e projetos realizados pela contratada, incluindo a verificação dos ensaios para controle e atendimento às Especificações de Serviços e Produtos, às normas vigentes e aos requisitos contratuais, como atendimento ao cronograma físico do projeto.

A empresa contratada deverá prestar contas à PMPK, por meio dos Relatórios Mensais de andamento, sobre a gestão das atividades contratadas.

Os serviços terão início na data da emissão da ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS (OS) ou na data indicada na OS, a ser dada pela SEMOBH e/ou pela Comissão de Fiscalização do contrato e recebida pelo COORDENADOR responsável pela execução dos serviços e/ou Representante Legal e conforme previsto adiante.

Entende-se como COORDENADOR Responsável Técnico aquele que estará presente de forma contínua no empreendimento para atendimento a qualquer solicitação da Fiscalização.

A emissão da ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS fica condicionada a:

- ART – Anotação de Responsabilidade Técnica do Profissional / Empresa (Anotação de Responsabilidade Técnica do Contrato).
- Realização da reunião de início junto à fiscalização.

8. FORMA DE PAGAMENTO

Será feita através de medições e entregas dos projetos tendo por base o orçamento proposto pela empresa contratada e integrante do contrato, e condicionados à aprovação junto ao Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Espírito Santo (CBMES) e aos órgãos ambientais competentes.

9. PREÇO

São os constantes das planilhas orçamentárias obtidos a partir das tabelas de referência de preços e composições de custos unitários de serviços Departamento de Edificações e de Rodovias do Estado do Espírito Santo.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

10. TIPO DE LICITAÇÃO

A licitação originada deste Termo de Referência será a do tipo “Técnica e Preço”, conforme definido no item “Proposta Técnica” adiante.

11. SUBCONTRATAÇÃO

Poderá ocorrer a subcontratação de parte do objeto desta licitação, observando o limite de 40% do valor total do objeto contratado e que satisfaçam plenamente todas as suas cláusulas e a legislação em vigor. É vedada a subcontratação sobre parcelas ou itens referentes à qualificação técnica exigida para efeito de habilitação.

12. HABILITAÇÃO

Considerando as características dos projetos, serão necessárias as comprovações de experiência prévias em serviços similares da empresa e profissionais responsáveis, sendo:

APLICÁVEL AO LOTE 01	
REF.	EXPERIÊNCIA
1	Elaboração de projetos de edificações educacionais e/ou equivalentes
2	Elaboração de projetos de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)
3	Elaboração de projetos de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes
4	Elaboração de projetos de edificações hospitalares e/ou equivalentes
5	Elaboração de projetos de praças, parques públicos e/ou equivalentes

APLICÁVEL AO LOTE 02	
REF.	EXPERIÊNCIA
6	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes
7	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)
8	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)
9	Elaboração de estudos ambientais (EIA/RIMA, RCA, PCA e/ou equivalentes)
10	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

12.1. Qualificação Técnica-Profissional:

A tabela abaixo informa os atestados que deverão ser apresentados pelos responsáveis técnicos vinculados à empresa, para que estejam habilitados a participar do procedimento licitatório:

QUALIFICAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 01	
REF.	EXPERIÊNCIA
1	Elaboração de projetos de edificações educacionais e/ou equivalentes
2	Elaboração de projetos de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)
3	Elaboração de projetos de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes
4	Elaboração de projetos de edificações hospitalares e/ou equivalentes
5	Elaboração de projetos de praças, parques públicos e/ou equivalentes

QUALIFICAÇÃO TÉCNICO PROFISSIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 02	
REF.	EXPERIÊNCIA
6	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes
7	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)
8	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)
9	Elaboração de estudos ambientais (EIA/RIMA, RCA, PCA e/ou equivalentes)
10	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes

12.2. Qualificação Técnica-Operacional:

Para análise e validação dos atestados apresentados pela empresa, é imprescindível o preenchimento do Quadro Resumo para Habilitação Técnica, conforme modelo apresentado no Anexo A6 do Termo de Referência.

Na tabela abaixo é informada a quantidade mínima de atestados que deverão ser apresentados pela empresa, para que estejam habilitadas a participar do procedimento licitatório:



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

QUALIFICAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 01		
REF.	EXPERIÊNCIA	QUANTIDADE MÍNIMA DE ATESTADOS
1	Elaboração de projetos de edificações educacionais e/ou equivalentes	1
2	Elaboração de projetos de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	1
3	Elaboração de projetos de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	1
4	Elaboração de projetos de edificações hospitalares e/ou equivalentes	1
5	Elaboração de projetos de praças, parques públicos e/ou equivalentes	1

QUALIFICAÇÃO TÉCNICO OPERACIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 02		
REF.	EXPERIÊNCIA	QUANTIDADE MÍNIMA DE ATESTADOS
6	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes	1
7	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)	1
8	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)	1
9	Elaboração de estudos ambientais (EIA/RIMA, RCA, PCA e/ou equivalentes)	1
10	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes	1

13. PROPOSTA TÉCNICA

A proposta técnica das proponentes será avaliada e pontuada de acordo com os critérios e objetivos constantes no Termo de Referência. A nota total da proposta técnica será obtida através da soma das pontuações obtidas da capacidade técnica da proponente e capacidade técnica da equipe.

A tabela abaixo apresenta o resumo da pontuação para avaliação das propostas técnicas. Serão desclassificadas as propostas técnicas que não atingirem 50% (cinquenta por cento) da pontuação total da Proposta Técnica.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

Tabela 18 – Pontuação para proposta técnica

Proposta técnica	Pontuação Máxima
a) Capacidade Técnica da Proponente	50,00
b) Capacidade Técnica da Equipe	50,00
Total	100,00

A proposta referente a Capacidade Técnica da Proponente receberá pontuação conforme fórmula abaixo, sendo que, a empresa que apresentar maior valor, obterá nota 100,00 (cem).

$$NPT = 100 \times \frac{NT}{MNT}$$

Onde:

NPT = Nota da Proposta

Técnica; MNT = Maior Nota

Técnica;

NT = Nota Técnica em Exame.

As notas finais das propostas técnicas (NPT) terão até duas casas decimais. As notas calculadas serão arredondadas até os centésimos, consoantes à Norma da ABNT NBR 5891.

13.1. Capacidade Técnica da Proponente:

Leva em consideração e será a soma da pontuação obtida referente ao tempo de atuação da proponente (TAP) e a experiência específica da proponente, conforme tabela abaixo:

Proposta técnica	Pontuação Máxima
a) Tempo de atuação da proponente (TAP)	10,00
b) Experiência específica da proponente	40,00
Total	50,00



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

13.1.1. Tempo de Atuação da Proponente (TAP):

O tempo de atuação será pontuado da seguinte forma, conforme tabela abaixo:

Tempo de Atuação da Proponente (TAP)	Pontuação Máxima
$0 < TAP \leq 4$ anos	2,00
$4 < TAP \leq 6$ anos	4,00
$6 < TAP \leq 8$ anos	6,00
$8 < TAP \leq 10$ anos	8,00
$TAP \geq 10$ anos	10,00

Para comprovação do Tempo de Atuação da Proponente deverá ser apresentada a Certidão de Registro de Pessoa Jurídica emitida pelo CREA ou outro conselho profissional competente, em nome da empresa, com a data de registro no Conselho Regional.

13.1.2. Experiência Específica da Proponente:

A pontuação da experiência específica da proponente será de acordo com os serviços compatíveis com o objeto da licitação executados pela contratada para órgãos da Administração Pública Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, além de empresas privadas.

A Experiência Específica da Proponente será pontuada da seguinte forma:



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA ESPECÍFICA DA PROPONENTE - APLICÁVEL AO LOTE 01			
REF.	EXPERIÊNCIA	CRITÉRIO DE PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
1	Elaboração de projetos de edificações educacionais e/ou equivalentes	entre 0 e 1.200 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 1.200 m ² (somados os atestados)	8
2	Elaboração de projetos de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	entre 0 e 14.500 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 14.500 m ² (somados os atestados)	8
3	Elaboração de projetos de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	entre 0 e 1.000 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 1.000 m ² (somados os atestados)	8
4	Elaboração de projetos de edificações hospitalares e/ou equivalentes	entre 0 e 2.000 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 2.000 m ² (somados os atestados)	8
5	Elaboração de projetos de praças, parques públicos e/ou equivalentes	entre 0 e 20.000 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 20.000 m ² (somados os atestados)	8
TOTAL			40



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA ESPECÍFICA DA PROPONENTE - APLICÁVEL AO LOTE 02			
REF.	EXPERIÊNCIA	CRITÉRIO DE PONTUAÇÃO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
6	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes	entre 0 km e 15 km (somados os atestados)	4
		maior que 15 km (somados os atestados)	8
7	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)	entre 0 e 300 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 300 m ² (somados os atestados)	8
8	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)	entre 0 e 10 ud (somados os atestados)	4
		maior que 10 ud (somados os atestados)	8
9	Elaboração de estudos ambientais (eia/rima, rca, pca e/ou equivalentes)	1 atestado (somados os atestados)	4
		2 ou mais atestados (somados os atestados)	8
10	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes	entre 0 e 20.000 m ² (somados os atestados)	4
		maior que 20.000 m ² (somados os atestados)	8
TOTAL			40

13.2. Capacidade Técnica da Equipe:

Leva em consideração a experiência específica da equipe e a permanência do profissional no quadro de funcionários da empresa, conforme tabela a seguir:

Proposta técnica	Pontuação Máxima
Experiência específica da equipe técnica e permanência do profissional no quadro de funcionários da empresa	50,00
Total	50,00



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

Serão avaliados e pontuados os profissionais indicados para Coordenador Geral e Especialistas. A pontuação da experiência específica da proponente será de acordo com os serviços compatíveis com o objeto da licitação executados pela contratada para órgãos da Administração Pública Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, além de empresas privadas.

A formação dos profissionais avaliados deverá ser confirmada mediante a apresentação da certidão de registro no respectivo conselho de classe profissional competente, sendo que os profissionais indicados para Coordenador Geral e Especialistas deverão comprovar suas experiências mínimas conforme quadros a seguir:

A pontuação da capacidade técnica da equipe será a soma da nota individual dos profissionais multiplicada pelo Fator de Permanência do respectivo profissional, conforme abaixo:

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 01		
Experiência específica da equipe técnica		
FUNÇÃO NO CONTRATO	TEMPO DE EXPERIÊNCIA MÍNIMO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
Coordenador Geral	10 anos	20
Especialista em projetos de edificações	8 anos	10
Especialista em projetos de instalações e redes elétricas	8 anos	10
Especialista em projetos de arquitetura e urbanismo	8 anos	10
TOTAL		50



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL - APLICÁVEL AO LOTE 02		
Experiência específica da equipe técnica		
FUNÇÃO NO CONTRATO	TEMPO DE EXPERIÊNCIA MÍNIMO	PONTUAÇÃO MÁXIMA
Coordenador Geral	10 anos	20
Especialista em projetos de infraestrutura viária	8 anos	5
Especialista em projetos de obras de arte especiais	8 anos	5
Especialista em projetos de obras de contenções	8 anos	5
Especialista em estudos ambientais	8 anos	5
Especialista em projetos de instalações e redes elétricas	8 anos	5
Especialista em arquitetura e urbanismo	8 anos	5
TOTAL		50



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 01			
COORDENADOR GERAL			
Função no Contrato:	COORDENADOR GERAL		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	10 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Coordenação Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projeto de edificações educacionais e/ou equivalentes	2	4
2	Elaboração de projeto de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	2	4
3	Elaboração de projeto de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	2	4
4	Elaboração de projeto de edificações hospitalares e/ou equivalentes	2	4
5	Elaboração de projeto de praças, parques públicos e/ou equivalentes	2	4
TOTAL			20



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 01			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE EDIFICAÇÕES			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE EDIFICAÇÕES		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projeto estrutural de edificações educacionais e/ou equivalentes	1,25	2,5
2	Elaboração de projeto estrutural de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	1,25	2,5
3	Elaboração de projeto estrutural de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	1,25	2,5
4	Elaboração de projeto estrutural de edificações hospitalares e/ou equivalentes	1,25	2,5
TOTAL			10



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 01			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INSTALAÇÕES E REDES ELÉTRICAS			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INSTALAÇÕES E REDES ELÉTRICAS		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de instalações e redes elétricas de edificações educacionais e/ou equivalentes	1	2
2	Elaboração de projetos de instalações e redes elétricas de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	1	2
3	Elaboração de projetos de instalações e redes elétricas de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	1	2
4	Elaboração de projetos de instalações e redes elétricas de edificações hospitalares e/ou equivalentes	1	2
5	Elaboração de projetos de iluminação de praças, parques públicos e/ou equivalentes	1	2
TOTAL			10



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 01			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE ARQUITETURA E URBANISMO			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE ARQUITETURA E URBANISMO		
Formação Acadêmica Requerida:	ARQUITETURA E URBANISMO		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos arquitetônicos de edificações educacionais e/ou equivalentes	1	2
2	Elaboração de projetos arquitetônicos de edificações esportivas (inclusive ginásios, quadras e/ou equivalentes)	1	2
3	Elaboração de projetos arquitetônicos de edificações administrativas, delegacias de polícia e/ou equivalentes	1	2
4	Elaboração de projetos arquitetônicos de edificações hospitalares e/ou equivalentes	1	2
5	Elaboração de projetos arquitetônicos e/ou de urbanização de praças, parques públicos e/ou equivalentes	1	2
TOTAL			10



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
COORDENADOR GERAL			
Função no Contrato:	COORDENADOR GERAL		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	10 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Coordenação Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes	2	4
2	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)	2	4
3	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)	2	4
4	Elaboração de estudos ambientais (EIA/RIMA, RCA, PCA e/ou equivalentes)	2	4
5	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes	2	4
TOTAL			20



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INFRAESTRUTURA VIÁRIA		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de infraestrutura viária para pavimentação e drenagem em vias públicas e/ou equivalentes	2,5	5,0
TOTAL			5

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE OBRAS DE ARTE ESPECIAIS		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de obras de arte especiais (tais como pontes, viadutos, passarelas e túneis e/ou equivalentes)	2,5	5,0
TOTAL			5,0



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE OBRAS DE CONTENÇÕES			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE OBRAS DE CONTENÇÕES		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de estruturas de contenção (tais como solo grampeado, muros de arrimo por gravidade, muros de arrimo por flexão, gabiões, cortina atirantada e/ou equivalentes)	2,5	5,0
TOTAL			5,0

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM ESTUDOS AMBIENTAIS			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM ESTUDOS AMBIENTAIS		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de estudos ambientais (EIA/RIMA, RCA, PCA e/ou equivalentes)	2,5	5,0
TOTAL			5,0



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INSTALAÇÕES E REDES ELÉTRICAS			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM PROJETOS DE INSTALAÇÕES E REDES ELÉTRICAS		
Formação Acadêmica Requerida:	ENGENHARIA OU ARQUITETURA		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Elaboração de projetos de iluminação pública e/ou equivalentes	2,50	5,0
TOTAL			5

EXPERIÊNCIA DA EQUIPE TÉCNICA - APLICÁVEL AO LOTE 02			
ESPECIALISTA EM ARQUITETURA E URBANISMO			
Função no Contrato:	ESPECIALISTA EM ARQUITETURA E URBANISMO		
Formação Acadêmica Requerida:	ARQUITETURA E URBANISMO		
Tempo de Experiência Mínimo:	8 ANOS		
REF.	O profissional deverá comprovar que tenha exercido a função de Autoria ou Responsabilidade Técnica para os serviços:	Pontuação por atestado	Pontuação Máxima
1	Projeto de urbanização de vias públicas e/ou equivalentes	2,5	5,0
TOTAL			5,0



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

Fator de Permanência (Fp):

- Se o profissional for do quadro técnico de funcionários permanentes da empresa há mais de um ano: Fp = 1,00;
- Se o profissional não for do quadro de funcionários permanentes da empresa há mais de um ano ou contratado: Fp = 0,80.

Pontuação da Capacidade Técnica da Equipe = (PEC x Fpec) + \sum (PE x Fpe)

Onde:

PEC = Pontuação do Engenheiro Coordenador

Fpec = Fator de Permanência do Engenheiro Coordenador

PE = Pontuação do Especialista

Fpe = Fator de Permanência do Especialista

14. APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA TÉCNICA

A Proposta Técnica deverá ser apresentada em 01 (uma) via contendo:

a) Capa com:

- Nome da empresa sendo que, em caso de consórcio, apresentar o nome do consórcio e as empresas vinculadas a ele;;
- Número do Edital;
- Objeto da licitação.

b) Resumo e declaração de Proposta Técnica:

- Quadro representativo, conforme modelo “Quadro Resumo para Habilitação Técnica” (Anexo do Termo de Referência), objetivando a consolidação das informações solicitadas e a celeridade na análise das propostas. O não preenchimento do quadro-resumo impossibilitará a análise técnica;
- Declaração de participação da equipe técnica nos trabalhos, conforme modelo “Declaração do Profissional para Participação dos Trabalhos” (Anexo do Termo de Referência).

c) Proposta Técnica:

- Capacidade Técnica da Proponente;
- Capacidade Técnica da Equipe.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

A Proposta Técnica deverá cumprir as seguintes exigências para análise da capacidade técnica pela PMPK:

- 14.1 Para análise e validação dos atestados apresentados pela empresa ou consórcio, é imprescindível o preenchimento do Anexo I presente neste Termo de Referência. Informações básicas nas declarações, atestados e certidões que deverão receber marca texto na COR AMARELA: nome do contratado e do contratante, identificação do objeto do contrato, nome do profissional, localização do serviço e serviço executado;
- 14.2 Preenchimento do quadro-resumo conforme modelo ANEXO I;
- 14.3 Preenchimento da declaração profissional para a equipe técnica habilitada, conforme ANEXO II, autorizando a inclusão na proposta e ratificando a participação na execução dos trabalhos;
- 14.4 Poderá ser utilizado o mesmo documento comprobatório para atender a mais de um serviço requerido;
- 14.5 A apresentação dos Atestados Técnicos dos profissionais deve ser para cada lote individualmente a que a empresa proponente pretende participar. Não será permitida a utilização da mesma Equipe Técnica, ou de membros, em Lotes diferentes, sob a pena de ser inabilitada.

A documentação para comprovação técnica da proponente deverá contemplar os seguintes documentos:

- 14.6 Registro ou Inscrição do licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA da região da sede da empresa (art. 30, I, da Lei Federal nº 8.666/93).
- 14.7 Comprovação de que a licitante executou/prestou, sem restrição, serviço/obra de características semelhantes aos indicados neste termo de referência, considerando-se os quantitativos mínimos definidos. A comprovação será feita por meio de apresentação de Certidão de Acervo Técnico certificada pelo CREA ou Atestado.
- 14.8 Os atestados devem ser firmados por profissionais, representantes do contratante, que possuam habilitação no correspondente conselho profissional.
- 14.9 No caso de comprovação da capacidade técnico-operacional por meio de Certidão de Acervo Técnico, deverá estar expresso em referido documento que o profissional que a detém estava à época da execução da obra/serviço vinculado à licitante.
- 14.10 Poderão ser aceitos atestados parciais, referentes a obras/serviços em andamento, desde que o atestado indique expressamente a conclusão da parcela a ser comprovada, para fins de capacidade técnico-operacional.



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

- 14.11 Será admitido o somatório de atestados, seja para comprovação da experiência anterior do licitante na execução de todos os serviços discriminados, seja para o atendimento do quantitativo mínimo especificado para cada um deles.
- 14.12 No caso de atestado de consórcio, só serão aceitos e analisados atestados emitidos em nome das empresas consorciadas e que cite especificamente o percentual de participação, bem como os serviços e respectivas quantidades executadas por cada empresa consorciada.
- A documentação para comprovação técnica referente à equipe técnica deverá contemplar os seguintes documentos:
- 14.13 Registro ou Inscrição do responsável técnico indicado no Conselho Regional de Engenharia, Agronomia– CREA da região a que estiver vinculado.
- 14.14 Comprovação da capacidade técnica dos profissionais indicados para a equipe técnica por meio de Certidão de Acervo Técnico por execução de serviços/obra de características semelhantes aos indicados neste Termo de Referência.

15. PROPOSTA DE PREÇO

A proposta de preço receberá pontuação conforme fórmula abaixo, sendo que, a empresa que apresentar menor valor, obterá nota 100,00 (cem).

$$NPP = 100 \times \frac{MPVO}{P}$$

Onde:

NPP = Nota da Proposta de Preço;
MPVO = Menor Preço Válido Ofertado;
P = Preço em Exame.

As notas finais das propostas de preços (NPP) terão até duas casas decimais. As notas calculadas serão arredondadas até os centésimos, consoantes à Norma da ABNT NBR 5891.

16. NOTA FINAL E CLASSIFICAÇÃO

A nota final da proponente será conforme equação a seguir e por se tratar a presente licitação de serviços com considerável preponderância técnica na consecução do objeto, a Nota da Proposta Técnica (NPT) terá peso de 50% (cinquenta por cento) e a Nota da Proposta de Preço (NPP) terá peso de 50% (cinquenta por cento), totalizando um percentual de 100% (cem por cento).



REFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY/ES
ESTADO DO ESPIRITO SANTO

$$NF = \frac{(50 \times NPT) + (50 \times NPP)}{100}$$

Onde:

NF = Nota Final;

NPP = Nota da Proposta de Preço;

NPT = Nota da Proposta Técnica.

As notas finais (NF) terão até duas casas decimais. As notas calculadas serão arredondadas até os centésimos, consoantes à Norma da ABNT NBR 5891. A classificação das proponentes será em ordem decrescente dos valores das Notas Finais (NF), sendo declarada vencedora a licitante que atingir a maior nota final.

No caso de empate entre duas ou mais propostas, e após obedecido o disposto no § 2º do art. 3º da Lei 8.666/93, a classificação se fará por sorteio, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados.

17. ANEXOS

ANEXO I – QUADRO RESUMO PARA HABILITAÇÃO TÉCNICA

ANEXO II – DECLARAÇÃO DO PROFISSIONAL PARA PARTICIPAÇÃO NOS TRABALHOS